

Dodatok čí.1
ku Zmluve o nájme bytu
uzavretej v zmysle ust. § 720 občianskeho zákonníka
v spojení s ust. zák. čí. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov.

medzi účastníkmi dňa: 14.02.2019

1) **Obec Kolta**, sídlo 941 33 Kolta č. 1, IČO: 00 308 986, zastúpená starostom Ľuborom Krnčanom

ako **prenajímateľ**

2) a/ **Ing. Peter Volf** [redacted] 22/3, 940 59 Nové Zámky

b/ **MUDr. Agáta Volfová** [redacted] isovej 22/3, 940 59 Nové Zámky

ako **nájomca**

I.

Obec Kolta ako výlučná vlastníčkou nehnuteľnosti vedenej katastrom nehnuteľností pre kat. úz. **Kolta**, na liste vlastníctva číslo 1 súp. číslo 241 vo vlastníctve obce v celosti, prenajala nájomcovi bytový priestor s podlahovou plochou spolu 102 m² na základe nájomnej zmluvy uzavretej dňa 01.01.1997

II.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlásujú, že sme sa dohodli na zmene ust. čl. IV. o cene nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 20,00 eur mesačne, čo celkom predstavuje čiastku nájomného 240,00- eur /slovom dvestoštyridsať eur/ za celý rozsah prenajatej plochy ročne.

Cena za nájom /nájomné/ sa platí polročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 14 dní od vystavenia faktúry.

Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa vedený vo VUB banke

č. SK0200 0000 0001 7062 7172

v prípade omeškania platby nájomného má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi úrok z omeškania v zmysle ust. § 517 ods. 2 občianskeho zákonníka v spojení s nar. vl. Čís. 87/95 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Úhradou úroku z omeškania nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody.

III.

Zmena ust. čl. IV. platí od 01.03.2019

Právne účinky zmluvy nastanú nasledujúci deň po zverejnení dodatku Obcou Kolta.

IV.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že dodatok je uzavretý slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, jeho obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali.

V.

Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **udeľujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov (OU)** v zmysle ust. § 14 zákona číslo 18/18 **Z.z. o ochrane osobných údajov**, ktorú skutočnosť vlastnoručným podpisom tejto zmluvy potvrdzujeme.

Súhlas udeľujeme rozsahu - meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, za účelom plnenia práv a povinností z tejto zmluvy.

Súhlas môže byť kedykoľvek písomne odvolaný s účinnosťou ku dňu doručenia odvolania tohto súhlasu na adresu sídla zmluvného partnera, ak nie je uvedený iný (neskorší) dátum odvolania, a to bez toho, aby tým bola dotknutá zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu pred jeho odvolaním, OÚ budú spracované týmito spôsobmi manuálne v písomnej podobe a elektronickej podobe

VI.

V neupravených vzťahoch sa účastníci riadia ustanoveniami občianskeho zákonníka, ako aj zák. čís. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov.

V Kolte dňa: 14.02.2019

za prenajímateľa:



.....
Lubor Krnčan- starosta obce

nájomca

.....
Ing. Peter Volf

nájomca

.....
MUDr. Agáta Volfová