

KÚPNA ZMLUVA
uzavretá v zmysle ust. § 133 ods. 2 a § 588 a nasl. občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi dňa: 28. 04. 2016

- 1) **OBEC KOLTA**, sídlo 941 33 Kolta č. 1, IČO: 00 308 986,
zastúpená starostkou obce Idou Krnčanovou

ako **p r e d á v a j ú c a**

- 2) **GABRIELA KLIMÁKOVÁ** rod. Bódisová nar.
trvale bytom 941 33 Kolta čísl. 419, štátna prísl. SR



ako **k u p u j ú c i**

I.

Podpísaná starostka za predávajúcu OBEC KOLTA *vyhlasujem*, že obec má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť vedenú katastrom nehnuteľností pre kat. úz. **Kolta**, ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, **na liste vlastníctva číslo 1**, ako **parc. číslo 517/1** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 122 m², vo vlastníctve obce, podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1), v celosti.

II.

Podpísaná starostka za predávajúcu Obec Kolta *vyhlasujem*, že nehnuteľnosť uvedenú v ust. čl. I. tejto zmluvy a to CKN parc. čísl. 517/1 obec **odpredáva** v celosti tak, ako ju vlastní, **Gabriele Klimákovvej do jej výlučného vlastníctva v celosti**.

Podpísaná kupujúca Gabriela Klimáková nehnuteľnosť uvedenú v ust. čl. I. tejto zmluvy a to CKN parc. čísl. 517/1 **odkupujem do môjho výlučného vlastníctva v celosti**.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 3,32 EUR, t. j. slovom: tri eurá a tridsaťdva centov za 1 m², **v celkovej kúpnej cene** za predávaný pozemok **405,04 EUR**, t. j. slovom: štyristopäť eur a štyri centy, ktorá bude zaplatená po podpise kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami do desať dní na účet Obce Kolta, vedený vo VÚB Nové Zámky č. účtu: SK94 0200 0000 0001 7062 7172.

IV.

Podpísaná starostka za predávajúcu obec *vyhlasujem*, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, nie sú voči nim vedené exekúcie, ani nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, nie je uzavretá zmluva o budúcej zmluve, čiže žiadne úkony, ktorým by bolo možné odporovať.

Podpísaná kupujúca *vyhlasujem*, že stav nehnuteľnosti veľmi dobre poznám, so stavom som oboznámená a s týmto súhlasím.

V.

Správny poplatok z vkladu vlastníckeho práva a návrhu na vklad platí kupujúci, náklady na vyhotovenie tejto kúpnej zmluvy platí predávajúca obec.

VI.

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO Obce Kolta schválilo:

A) spôsob prevodu majetku obce v zmysle § 9 ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretím kúpnej zmluvy,

B) uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keď ide o prevod vlastníckeho práva príľahlej plochy k pozemku, na ktorom stojí stavba vo vlastníctve kupujúcej a tvorí umiestnením a využitím neoddeliteľný celok.

C) kúpnu cenu predávaného pozemku vo výške 405,04 EUR, slovom: štyristopäť eur a štyri centy (predávaná výmera 122 m², cena za 1 m² je 3,32 EUR).

