

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 01/2022

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: S.F.H., s.r.o.
Zastúpený: Ing. Stanislav Hegedüs, konateľ
Sídlo: Gúgska 13 B, 940 01 Nové Zámky
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu: 1308195857/0200
IBAN: SK12 0200 0000 0013 0819 5857
IČO: 36526002
DIČ: 2020143686
IČ DPH: SK2020143686
Zápis v OR OS Nitra: Odd. Sro, vl.č.: 10835/N
Telefón: 035/6428 065

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Obec Kolta
Zastúpená: Ľubor Krnčan, starosta obce
Obecný úrad
941 33 Kolta č. 1
IČO: 00 308 986
DIČ: 2021060734
Telefón: 035/6479101

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

PREDMET ZMLUVY, PREDMET NÁJMU, ÚČEL NÁJMU

1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - bytového domu nachádzajúceho sa v obci Kolta, v k.ú. Kolta, okres Nové Zámky, keď vlastnícke právo preukazuje stavebným povolením vydaným Obcou Kolta v konaní číslo OCU/104/2021-04 a to:

a) s názvom „Novostavba nájomných bytov Kolta 12 BJ“, súp. číslo 408, zapísaný na LV č. 2422, na pozemku C-KN parc. č. 277/35 (pozemok, na ktorom stavba stojí je evidovaný na LV č. 1 a nie je predmetom tejto nájomnej zmluvy),

V bytovom dome sa nachádza 12 bytových jednotiek a to 2 jednoizbové, 5 dvojizbových, 5 trojizbových každý s nasledovnou podlahovou plochou:

Byt č. 1	38,85 m ²	1 izbový byt
Byt č. 2	50,86 m ²	2 izbový byt
Byt č. 3	65,87 m ²	3 izbový byt
Byt č. 4	44,27 m ²	1 izbový byt
Byt č. 5	50,86 m ²	2 izbový byt

Byt č. 6	65,87 m2	3 izbový byt
Byt č. 7	65,87 m2	3 izbový byt
Byt č. 8	50,70 m2	2 izbový byt
Byt č. 9	50,86 m2	2 izbový byt
Byt č. 10	65,87 m2	3 izbový byt
Byt č. 11	65,87 m2	3 izbový byt
Byt č. 12	50,70 m2	2 izbový byt
SPOLU	666,45 m2	

Popis bytov je v pripojenej projektovej dokumentácii.

1.2 Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bode 1.1 písm. a) tejto zmluvy spolu s jej príslušenstvom, spoločnými časťami a spoločnými zariadeniami (ďalej „predmet nájmu“) a nájomca sa zaväzuje prenájomateľovi platiť dohodnuté nájomné.

1.3 Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude užívať podľa užívacieho a kolaudačného povolenia prísne účelovo.

1.4 Prenajímateľ súhlasí, aby predmet prenájmu nájomca dal do podnájmu ďalším subjektom a to podľa rozhodnutia nájomcu. Nájomca môže dať do podnájmu bytové jednotky v predmete nájmu samostatne.

1.5 Nájomca sa ďalej zaväzuje, že predmet nájmu bude užívať v súlade s podmienkami tejto zmluvy, dobrými mravmi a platnými právnymi predpismi.

1.6 Bytový dom je vedený na LV č. 2422, KÚ Kolta, obec Kolta, okres Nové Zámky znázornený na katastrálnej mape.

Článok II DOBA NÁJMU

2.1 Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor o vklade vlastníckeho práva nájomcu ako kupujúceho k predmetu nájmu a úplného vyplatenia kúpnej ceny za predmet nájmu a to -z úveru zo ŠFRB, z dotácií MDV SR zaplatením dlžnej sumy z vlastných zdrojov ako bytového domu tak aj technickej vybavenosti.

2.2 Prenajímateľ ako predávajúci a nájomca ako kupujúci uzatvoria kúpnu zmluvu o kúpe nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet nájmu podľa tejto zmluvy neodkladne do 30 pracovných dní od vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia s tým, že kúpna cena za predmet nájmu je v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Kolte.

Článok III NÁJOMNÉ, SPLATNOSŤ, SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJOMOM

3.1 Nájomné je dohodnuté zmluvnými stranami vo výške **1 665,00 € mesačne (slovom: Jedentisícšesťstošesťdesiatpäť Eur)** za celý predmet nájmu od 01.05.2022.

3.2 V nájomnom podľa čl. III ods. 1 nie je zahrnutý príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv, poplatky za energie, vodné, stočné, poplatok za smeti a pod. Služby spojené s nájomom si bude

zabezpečovať nájomca sám a úhrady za služby spojené s nájmom bude uhrádzať priamo poskytovateľom týchto služieb.

3.3 Nájomné je splatné do 30. dňa príslušného mesiaca na základe osobitnej faktúry.

Článok IV SKONČENIE NÁJMU

4.1 Nájom môže byť ukončený dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu.

4.2 Prenajímateľ a nájomca môžu odstúpiť od tejto nájomnej zmluvy v zákonných prípadoch a ak dôvod odstúpenia porušujúca strana neodstráni ani v primeranej náhradnej lehote min. 15 dní poskytnutej poškodenou stranou v predchádzajúcej písomnej výzve doručenej porušujúcej strane.

4.3 Nájom sa skončí nadobudnutím výlučného vlastníctva nájomcu k predmetu nájmu na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor o vklade vlastníckeho práva nájomcu ako kupujúceho k predmetu nájmu a zaplacením celej kúpnej ceny a to aj v prípade, ak bude platená po častiach - z úveru zo ŠFRB, z dotácií MDV SR, z vlastných zdrojov, jednak bytového domu, tak aj technickej vybavenosti.

4.4. Nájom tiež zanikne odstúpením od kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy.

4.5 Po skončení nájmu z dôvodu nadobudnutia vlastníckeho práva nájomcu k predmetu nájmu bude nájomca užívať predmet nájmu ako výlučný vlastník.

Článok V OSTATNÉ DOJEDNANIA

5.1 Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu a do nájmu ho dáva nájomcovi ako nový, skolaudovaný, nepoškodený bytový dom s 12 bytovými jednotkami.

5.2 Nájomca predmet nájmu preberá dňom podpisu tejto zmluvy a zaväzuje sa, že s predmetom nájmu bude zaobchádzať tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu a poškodeniu.

5.3 Nájomca sa zaväzuje, že prípadné škody, ktoré by vznikli zavinením nájomcu poškodením a znehodnotením predmetu nájmu, uhradí v plnej výške.

5.4 Nájomca vyhlasuje, že so súhlasom prenájomateľa predmet nájmu poistil pre prípad vzniku škôd a prírodných katastrof v dôsledku živelných pohrôm.

5.5 Prenajímateľ splnomocňuje nájomcu, aby zabezpečil výkon správy na predmete nájmu sám alebo prostredníctvom tretej osoby a takisto napojenie na inžinierske siete (pripojenie elektriky a elektromery, vodomery, atď.).

5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, ktoré si budú navzájom doručovať budú považované za doručené:

- a) v prípade osobného doručenia dňom vyznačeným na doručovanej písomnosti s potvrdením prijatia adresátom,

- b) v prípade doručovania poštou dňom doručenia a v prípade vrátenia poštovej zásielky odosielateľovi ako nedoručenej (a to aj v prípade neprevzatia zásielky adresátom) sa za deň doručenia považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

5.7. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu.

5.8. Prenajímateľ je povinný predmet zmluvy udržiavať v stave spôsobilom na riadne užívanie a na dohodnutý účel.

5.9. Nájomca je povinný oznámiť prenájomcovi bez zbytočného odkladu potreby opráv najneskôr do 5 dní od vzniku závady. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.

5.10. Prenajímateľ sa zaväzuje odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do 2 pracovných dní, prípadné závady a poruchy, ktoré bránia riadne užívať predmet nájmu.

5.11. Ak z dôvodu závad alebo porúch zásadného charakteru, pre ktoré nájomca nemôže predmet nájmu alebo jeho časť riadne užívať, zaväzuje s prenájomcovi poskytnúť nájomcovi primeranú zľavu z nájomného alebo odpustiť na celé obdobie trvania prekážky. Právo na odpustenie nájomného alebo na poskytnutie zľavy musí byť uplatnené u prenájomcu bez zbytočného odkladu.

Článok VI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva rovnopisy.

6.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť dodatkom, ktorý sa po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.3 Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb.

6.4 Táto zmluva je záväzná dňom podpisu oboch zmluvných strán a schválením obecným zastupiteľstvom Obce Kolta.

6.5 Právne účinky zmluvy nastanú v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kolta. Nájomca je povinný túto zmluvu zverejniť do 5 dní po jej podpise zmluvnými stranami. Prenajímateľ súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.

6.6 Táto nájomná zmluva bola schválená Uznesením č. 06/04/2022 zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Kolta konaného dňa 07.04.2022, ktorej výpis tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.

6.7. Neoddeliteľné súčasti tejto zmluvy sú jej prílohy č.:

- 1- List vlastníctva č. 2422
- 2- Kópia katastrálnej mapy
- 3- Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Kolta
- 4- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby

V Nových Zámkoch, dňa: 20.04.2022

S.F.H., s.r.o. -1-

Gúgska 13 B, 940 01 N

IČO: 36 526 002 IČ DPH: SK

zapísané v obch. registri ok

vložka č.: 10835/

prenajímateľ:

S.F.H., s.r.o.

Ing. Stanislav Hegedús, konateľ

OBEC KOLTA
941 33 Kolta č. 1
IČO: 00 308 986
DIČ: 2021060734

nájomca:

Obec Kolta

Lubor Krnčan, starosta obce

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 404 Nové Zámky
 Obec : 503 274 KOLTA
 Katastrálne územie: 825 786 Kolta

Dátum vyhotovenia: 28.03.2022
 Čas vyhotovenia : 11:16:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2422

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby					
Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
408	277/35	9	bytový dom		1

Iné údaje:

Parcela 277/35 pod stavbou je evidovaná na LV č. 1.

Legenda:

Kód druhu stavby
 9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby
 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
1	S.F.H., s.r.o., Gúgska 13/B, Nové Zámky, PSČ 940 01, SR IČO: 36526002 Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 S.F.H., s.r.o., Gúgska 13/B, Nové Zámky, PSČ 940 01, SR
 IČO: 36526002
 Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

Oznámenie o určení súpisného čísla č. OcU/143/2022-2 zo dňa 18.3.2022, žiadosť o zápis stavby do KN, Z 2238/2022 - č. zmeny 71/2022.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iný údaj

Por.č.: 1
 geom. plán č. 79/2021, úradne overený pod č. 17/2022



Spoplatnené
podľa zákona č. 145/1995
v znení neskorších predpisov



Okresný úrad Nové Zámky katastrálny odbor	Okres	Nové Zámky	Obec	KOLTA	Kat. územie	Kolta
	Číslo zákazky	K1-569/2022	Vektorová mapa		Mierka	1 : 1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 277/35					
Vyhotožil			 Pečiatka a podpis			
Dňa	20.04.2022					

OBEC KOLTA, 941 33 KOLTA č. 1, IČO: 00308986**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta na svojom zasadnutí dňa: 07.04.2022

prijalo uznesenie č.: 06/04/2022, ktorým

s c h v a ľ u j e

uzavretie Nájomnej zmluvy medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: S.F.H., s.r.o., so sídlom Gúgska 13 B, 940 01 Nové Zámky, IČO: 36526002, zastúpený konateľom Ing. Stanislavom Hegedúsom a

Nájomca: Obec Kolta, so sídlom 941 33 Kolta 1, IČO: 00308986, zastúpená starostom obce Ľuborom Krnčanom

na predmet zmluvy: stavba SO.01 bytový dom – 12 bytová jednotka súp. č. 408 vedená na LV č. 2422 s príslušenstvom, spoločnými časťami a spoločnými zariadeniami **od 01.05.2022 na dobu určitú** do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor o vklade vlastníckeho práva nájomcu ako kupujúceho k predmetu nájmu a úplného vyplatenia kúpnej ceny za predmet nájmu a to z úveru zo ŠFRB, z dotácií MDV SR a zaplatením dlžnej sumy z vlastných zdrojov ako bytového domu tak aj technickej vybavenosti **s dohodnutým nájomným vo výške 1 665,00 EUR** (slovom: jedentisícšesťstošesťdesiatpäť eur) **mesačne** za celý predmet nájmu.

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Robert Őlvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Robert Őlvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.



Ľubor Krnčan
starosta obce

Objednávateľ názov a sídlo:	ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ stavebného objektu alebo prevádzkového súboru Novostavba nájomných bytov Kolta 12 BJ	Zhotoviteľ názov a sídlo:																										
Obec Kolta 941 33 Kolta č. 1		S.F.H., s.r.o. Gúgska 13 B 940 01 Nové Zámky																										
Dátum začatia preberacieho konania <i>23.03.2021</i>	Názov stavebného objektu alebo prevádzkového súboru																											
Popis stavebného objektu alebo prevádzkového súboru NOVOSTAVBA NAJOMNÝCH BYTOV KOLTA, 12 BJ <table border="0"> <tr> <td>E-SO.01</td> <td>BYTOVÝ DOM</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.01</td> <td>ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE, STATIKA</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.03</td> <td>ZDRAVOTECHNIKA</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.04</td> <td>VYKUROVANIE</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.05</td> <td>ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.05.1</td> <td>SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.06</td> <td>PLYNOINŠTALÁCIA</td> </tr> <tr> <td>E-SO.01.07</td> <td>VZDUCHOTECHNIKA</td> </tr> <tr> <td>SO.02</td> <td>ODSTAVNÉ A SPEVNENÉ PLOCH</td> </tr> <tr> <td>SO.03</td> <td>VODOVODNÁ PRÍPOJKA</td> </tr> <tr> <td>SO.04</td> <td>PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, ŽUMPA</td> </tr> <tr> <td>SO.06</td> <td>ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN</td> </tr> <tr> <td>SO.07</td> <td>PRÍPOJKA PLYNU</td> </tr> </table>			E-SO.01	BYTOVÝ DOM	E-SO.01.01	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE, STATIKA	E-SO.01.03	ZDRAVOTECHNIKA	E-SO.01.04	VYKUROVANIE	E-SO.01.05	ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD	E-SO.01.05.1	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY	E-SO.01.06	PLYNOINŠTALÁCIA	E-SO.01.07	VZDUCHOTECHNIKA	SO.02	ODSTAVNÉ A SPEVNENÉ PLOCH	SO.03	VODOVODNÁ PRÍPOJKA	SO.04	PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, ŽUMPA	SO.06	ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN	SO.07	PRÍPOJKA PLYNU
E-SO.01	BYTOVÝ DOM																											
E-SO.01.01	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE, STATIKA																											
E-SO.01.03	ZDRAVOTECHNIKA																											
E-SO.01.04	VYKUROVANIE																											
E-SO.01.05	ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD																											
E-SO.01.05.1	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY																											
E-SO.01.06	PLYNOINŠTALÁCIA																											
E-SO.01.07	VZDUCHOTECHNIKA																											
SO.02	ODSTAVNÉ A SPEVNENÉ PLOCH																											
SO.03	VODOVODNÁ PRÍPOJKA																											
SO.04	PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, ŽUMPA																											
SO.06	ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN																											
SO.07	PRÍPOJKA PLYNU																											
Zodpovedný stavbyvedúci, dozor Ing. Stanislav Hegedús	Zhotoviteľ projektu: Ing. Richard Vojtáš, S.A.B.A., spol. s r.o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza																											
Dátum začatia prác: 01.04.2021	Dátum dokončenia prác: 09.12.2021																											
Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí: Bez závad																												
Dohoda o opatreniach a lehotách pre odstránenie nedorobkov a väd: Bez závad																												
Odpočet stavu vodomera: číslo meradla vodomera: <i>21 12326363</i> stav meradla vodomera: <i>-00043 m³</i> dátum odpočtu: <i>23.3.2022</i>																												

Odobranie a prevzatie kľúčov od BD:

Dolupodpísaný preberajúci Ľubor Krnčan, potvrdzuje prebratie kľúčov od firmy S.F.H. s.r.o v nasledovných počtoch:

- kľúč od vonkajších dverí v počte
 - kľúč od bytov v počte
 - ovládač od rekuperčných jednotiek v počte
 - kľúč od poštových schránok v počte
 - záručné listy a návody
- Dolupodpísaný bol oboznámený s ich používaním.

.....3..... ks,
.....36..... ks,
.....16..... ks,
.....24..... ks,

- KĽÚČ OD ZADVERIA 3ks
- KĽÚČ OD KOTOLNI 3ks
- KĽÚČ OD STREŠNÉHO VÝLEZU 2ks

Odobrávajúci svojim podpisom potvrdzuje, že odobráva preberajúcejmu bytový dom v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Vybavenie bytov:

Vybavenie bytov je štandardné. Okná a balkónové dvere sú plastové s izolačným trojsklom, vnútorné dvere typizované, osadené do oceľových zárubní. Súčasťou bytov sú protipožiarne, bezpečnostné vchodové dvere podľa STN.

K vybaveniu bytov patria rozvody elektroinštalácie, plynoinštalácie, ústredného kúrenia, vody a rozvody kanalizácie.

V kuchyniach sú osadené kuchynské linky s drezom, elektrické sporáky a nad sporákmi sú osadené recirkulačné digestory. V kúpeľniach bytov sú osadené umývadla, vane, sprchové a umývadlové batérie. V kúpeľniach sú keramické obklady a keramická dlažba, vo WC je keramická dlažba. Podlahy v obytných miestnostiach a kuchyň sú laminátové parkety. Na chodbách a balkónoch je keramická dlažba.

Vykurovanie bytov je zabezpečené prostredníctvom dvoch centrálnych plynových kotlov osadených v kotolni.

Spoločné priestory

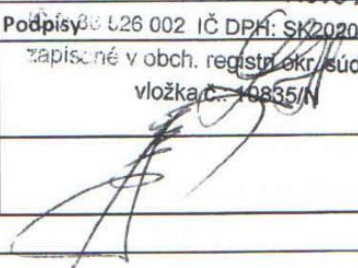
schodisko, schodiskový priestor, chodby, plynová kotolňa, úpratovanie a kočíkareň

Dátum ukončenia preberacieho konania

13.03.2022

Tento zápis o odobraní a prevzatí nadobúda účinnosť dňom podpísania protokolu o odobraní a prevzatí celej stavby

Zástupcovia zhotoviteľa odobrávajú a zástupcovia objednávateľa preberajú stavebný objekt alebo prevádzkový súbror.

	Mená a priezviská	Funkcie	Podpisy
Zástupcovia zhotoviteľa	Ing. Stanislav Hegedús	Konateľ	026 002 IČ DPH: SK2020143666 zapísané v obch. registri okr. súdu Nitra vložka č. 10835/N 
Zástupcovia objednávateľa	Ľubor Krnčan	Starosta	
Počet vyhotovení:	4 ks		
Rozdelovník:	1 x S.F.H., s.r.o. 3 x Obec Kolta		

GONGRA 13 B, 940 01 Nové Zámky
IČO: 33 223 97 IČ DPH: SK2020143666
zapísané v obch. registri súdu Nitry
vložka C: 10835/N