

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Obec Kolta

Kolta, 941 33 Kolta

Zástupca vo veciach zmluvných: Ida Krnčánová, starostka obce

Zástupca vo veciach technických :

IČO: 00308986

DIČ: 2021060734

Bankové spojenie: PRIMA banka, a. s.

č. ú. 2245195001/5600

2. Zhotoviteľ:

HOLD, spol. s.r.o.

So sídlom: Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky, Slovenská republika

Zastúpená: Dušan Hoferica - konateľ

Zástupca vo veciach zmluvných : Dušan Hoferica - konateľ

Zástupca vo veciach technických : Ivan Molnár - stavbyvedúci

IČO: 34110224

DIČ: 2020414363

IČ DPH: SK2020414363

Bankové spojenie: SLSP Nové Zámky č. ú. 241289837/0900

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 727/N

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je zhotovenie diela – vykonanie stavebných prác odbornou organizáciou, za ktorú sa zhotoviteľ vyhlasuje, podľa podmienok Obchodného zákonníka pre stavbu: **„Telocvičňa – prístupová lávka a oplatenie - časť oplatenie.“**
2. Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:
 - Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela v súťažných podkladoch predložených objednávateľom ako podklad pre spracovanie ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy o dielo (časť B.1 – Opis predmetu zákazky), ktorý tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy.
 - Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v ocenenom dokumente výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. tejto časti zmluvy:
 - a) v rozsahu podmienok uvedených v tejto zmluve,

- b) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, súťažnými podkladmi (časť B.1 – Opis predmetu zákazky) - príloha č. 5 tejto zmluvy,
 - c) podľa oceneného výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - d) podľa platných právnych noriem Slovenskej republiky súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,
 - e) podľa požiadaviek oprávnených zástupcov objednávateľa, napr. dohodnutých na kontrolných poradách stavby, zapísaných v stavebnom denníku, alebo uplatnených inou písomnou formou,
4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v tejto zmluve, ktorá je výsledkom verejného obstarávania.
 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôsobí aj postup prác.
 6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže v deň podpisu tejto zmluvy verejnému obstarávateľovi platnou poisťovňou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom alebo jej osvedčenou kópiou s dojednaným poisťným plnením počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela podľa čl. III. ods.1 tejto zmluvy.
 7. Zhotoviteľ zhotoví dielo podľa Harmonogramu výstavby predloženého v jeho ponuke v rámci verejného obstarávania (ďalej len "harmonogram"), ktorý je neoddeliteľnou prílohou č. 3 k tejto zmluve.
 8. Zhotoviteľ oznámi v prípade splnenia podmienok v zmysle § 3 ods. 3, písm. a), b) nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov, verejnému obstarávateľovi meno koordinátora bezpečnosti, zapíše meno koordinátora do stavebného denníka a predloží doklad o oprávnení uvedenej osoby vykonávať činnosť koordinátora.
 9. Zhotoviteľ prehlasuje, že riadne a zodpovedne skontroloval všetky odovzdané podklady k vykonaniu diela predložené objednávateľom ako súčasť podkladov pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy, a v týchto podkladoch nenašiel žiadne vady a omyly. Vzhľadom na túto skutočnosť bude zhotoviteľ znášať všetky budúce náklady vzniknuté z dôvodu omylu zhotoviteľa pri tvorbe cenovej kalkulácie vykonania diela. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a, že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela, tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky zhotoviteľa.
 10. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela (atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby a pod.) potrebných ku kolaudačnému konaniu diela resp. preberaciemu protokolu (konaniu).
 11. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN).
 12. Veci pre zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy o dielo.
 13. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po dokončení, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú na odovzdávaní diela po častiach.

14. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo alebo jeho dohodnutú časť prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.
15. Zmeny rozsahu, kvality, technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
 - 1.1 Zhotoviteľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi a zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do troch dní od účinnosti zmluvy (pokiaľ sa nedohodne inak).
 - 1.2 Zhotoviteľ začne stavebné práce v termíne: najneskôr do troch dní od prevzatia staveniska
 - 1.3 Zhotoviteľ ukončí a odovzdá stavebné dielo objednávateľovi najneskôr v termíne: do 30 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy.
 - 1.4 Zhotoviteľ odovzdá stavenisko objednávateľovi do termínu : do troch dní od ukončenia diela.
- 1.5 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním čiastkového, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby.
3. Zhotoviteľ umožní vo výnimočných prípadoch vstup a prechod staveniskom vozidlám Hasičského zoru a Rýchlej zdravotníckej pomoci.
4. Kompletným dokončením celého diela je stav, kedy dôjde k odovzdaniu a prevzatiu diela bez závad a nedokončených prác; t.j. až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.

Čl. IV. CENA

1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za celkovú dohodnutú cenu **101 703,81 EUR s DPH**, (slovom:jednostotisíc sedemstotri eur a osemdesiatjeden centov). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako výsledok postupu verejného obstarávania.
2. Akékoľvek zmeny diela v dôsledku nadpráce, poprípade zmeny predmetu zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny.
3. V dohodnutej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa hrađených dojednanou celkovou cenou v čl. IV odst. 1 tejto zmluvy patria najmä:

- 3.1 Prípravné práce, revízie, odborné skúšky a prehliadky, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa.
- 3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 3.3 Udržiavanie nevyhnutných príjazdových komunikácií, čistene prilahlých verejných komunikácií znečistených výstavbou.
- 3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska a podobne.
- 3.5 Zabezpečenie všetkých dokumentov, certifikátov, atestov, revízií, súhlasov a dokumentov potrebných k odovzdaniu a prebratiu ukončeného diela.
- 3.6 Práca koordinátora BOZP a koordinátora dokumentácie vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 3.7 Uvedenie staveniska do pôvodného stavu.

ČL. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela, resp. samostatne odovzdanej časti diela. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu oboma stranami a predloženia faktúry. Všetky faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov. *PRÁVO ZHOTOVITEĽA NA FAKTURÁCIU VZNIKÁ AŽ PO ODSÚHLASENÍ A PODPÍSANÍ SÚPISU VYKONANÝCH PRÁČ A DODÁVOK ZA FAKTURAČNÉ OBDOBIE OBJEDNÁVATEĽOM.* Prílohou faktúr musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode.
2. Zádržné bude vo výške 10 % z ceny diela bez DPH. Polovicu zádržného (5% z ceny diela bez DPH) uhradí objednávatel' do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Druhú polovicu zádržného zaplatí objednávatel' po uplynutí záručnej doby na dielo, na základe žiadosti zhotoviteľa.

ČL. VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho samostatne odovzdanej časti, a po odstránení poslednej vady alebo nedorobku zisteného pri preberacom konaní diela. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii. Vadou (nedorobkom), sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov.
3. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo faxom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

* zjavné vady

t.j. vady , ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávatel'a na ich bezplatné odstránenie zaniká.

* skryté vady

t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávatel' povinný reklamovať u zhotovitel'a. Zhotovitel' je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatel'om a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotovitel' odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávatel'om .

5. Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia zhotovitel'ovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
6. Zhotovitel' zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou alebo činnosťou jeho subdodávateľov pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

ČL. VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

1. Objednávatel' sa zaväzuje odovzdať zhotovitel'ovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične podľa tejto zmluvy. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, miesta napojenia odberov, manipulačné plochy, plochy pre ZS.
2. Bezpečnosť, ochranu zdravia, stráženie a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady zhotovitel'.
3. Stavebný dozor objednávatel'a bude vykonávať na stavbe zástupca objednávatel'a, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru objednávatel' poverí odborne spôsobilú osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:
 - a) odovzdať stavenisko
 - b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady)
 - c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác
 - d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu
 - e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov
 - f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly
 - g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté
 - h) spolupracovať s GP pri výkone autorského dozoru
 - i) v spolupráci s GP a zhotovitel'om navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte
 - j) kontrolovať, či zhotovitel' vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly)
 - l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia
 - m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov

- n) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov, alebo samotnej stavby prerušiť, alebo zastaviť práce zhotoviteľa
4. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozorca a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektu.
 5. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
 6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.
 7. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje.
 8. Dodávka sa považuje za splnenú odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom bez väd a nedorobkov. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, ktorý nebráni v užívaní diela, nezbavuje táto skutočnosť zhotoviteľa povinnosti vadu alebo nedorobok v dohodnutom termíne odstrániť.
 9. K odovzdaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a ostatné doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.
 10. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o prevzatí diela, alebo jeho častí, ktorá obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o zľave z odplaty alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú dodávku alebo jej časť preberá. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 11. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, ak boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.
 12. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho.
 13. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho činnosťou a má uzavretú poisťnú zmluvu o poistení zodpovednosti za tieto škody,

ČL. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie s odovzdaním diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 € za každý deň omeškania.
2. Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 € za každý deň omeškania.
3. Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na pokuty bude uplatnené len v prípade zavineného nedodržania povinností.

ČL. IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. X. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela.
Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil
 - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný
 - ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 30 dní
 - ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní
 - ak objednávateľ dokončené dielo neprevezme (podmienka prevzatia je uvedená v článku VII, bode č.8 tejto zmluvy o dielo)
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
3. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na stavbe nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

ČL. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
3. Prílohu tejto zmluvy tvorí časový harmonogram prác a rozpočet.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky.
Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť najneskôr v deň nasledujúci po dni, kedy bola kúpna zmluva zverejnená na webe. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobností.

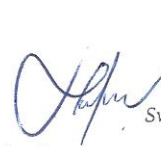
V Kolte, dňa 10.09.2023



Za objednávateľa:
Ida Krňčanová- starostka obce



V N. Zámrsku, dňa 10.09.2023



Za zhotoviteľa:
Dušan Hoferica, konateľ



HOLD, spol. s r.o. ©

Svornosti 70, 949 77 Nové Zámky

Prílohy :

Príloha č. 1: 1 x ocenený výkaz výmer uchádzačom

Príloha č. 2: 1 x projektová dokumentácia stavby

Príloha č. 3: 1 x záväzný harmonogram výstavby

Príloha č. 4: 1 x poisťná zmluva

Príloha č. 5: časť B.1 – Opis predmetu zákazky súťažných podkladov