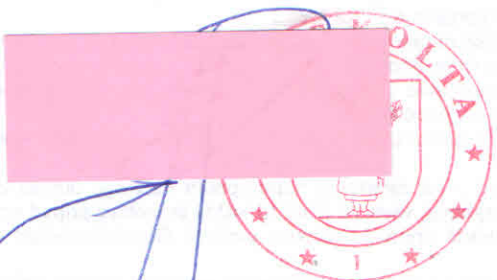
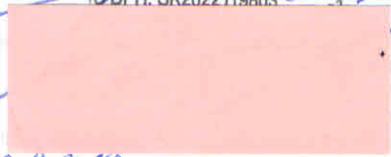


# ZMLUVA O DIELO č. 2019/30

atvorená podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
lej ako „Obchodný zákonník“) v spojení s § 3 a 4 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zmluva“)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Zhotoviteľ:</b><br>Názov: EFEKTÍVNE STAVBY - PROGRESS s.r.o.<br>Adresa: Ľanová 9, 940 02 Nové Zámky<br>V zastúpení: Branislav Bartíšek -konateľ<br>IČO: 36510289<br>DIČ: 2022119803<br>IČ DPH: SK2022119803<br>Bankové spojenie: SLSP a.s.<br>IBAN: SK0609000000005129050562<br>SWIFT/BIC: GIBASKBX<br>Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra<br>Oddiel: Sro<br>vložka č.: 41391/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | <b>Objednávateľ:</b><br>Názov: Obec Kolta<br>Adresa: Obecný úrad č. 1<br>941 33 Kolta<br><br>V zastúpení: Ľubor Krnčan, starosta obce<br>IČO: 00308986<br>DIČ: 2021060734<br>Bank. spojenie: VÚB, a.s.<br>SWIFT/BIC: SUBASKBX<br>IBAN: SK94 0200 0000 0001 7062 7172                                          |  |
| <b>Článok č. I:<br/>Predmet zmluvy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | <b>Článok č. II:<br/>Lehota vykonania diela</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve uskutočniť pre Objednávateľa <b>realizačné práce</b> (ďalej len „RP“) na rekonštrukcii – zateplenie budovy základnej školy s materskou školou, ktorá je výsledkom obstarávania zákazky s názvom „ <b>Rekonštrukcia a zateplenie základnej školy s materskou školou – Kolta</b> “ uskutočnenej postupom verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ <b>predmet plnenia</b> “ alebo „ <b>dielo</b> “).<br>Bližšia špecifikácia predmetu plnenia je uvedená v Prílohe č. 1 - rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.<br>Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve súčinnosť potrebnú pre vykonanie diela, prevziať riadne vykonané dielo a zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo cenu za dielo spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. |  | Lehota vykonania diela sú <b>3 mesiace</b> odo dňa prevzatia staveniska, najneskôr však do <b>29.11.2019</b> .<br>Závazky zhotoviteľa viažuce sa k zodpovednosti za vady diela, zodpovednosti za akosť diela, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, zostávajú platné i po skončení platnosti tejto zmluvy. |  |
| <b>Článok č. III:<br/>Cena za dielo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Cena za celý predmetu plnenia: <b>147.866,25,-€ bez DPH</b> .<br>Zhotoviteľ je platcom DPH. Cena je pevná a nemenná počas platnosti tejto Zmluvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Táto Zmluva je vyhotovená v <b>2 rovnopisoch</b> , pričom obe zmluvné strany obdržia jeden rovnopis. Vo všetkých písomnostiach súvisiacich s touto Zmluvou musí byť z dôvodu zabezpečenia presnej identifikácie uvedené číslo tejto Zmluvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Táto Zmluva nadobúda <b>platnosť</b> okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a <b>účinnosť</b> v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú <b>Obchodné podmienky vykonania stavebných prác (OPVSP)</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| <b>Objednávateľ:</b><br>Obec Kolta<br><br><br><br>dňa: _____<br>Ľubor Krnčan<br>Starosta obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | <b>Zhotoviteľ:</b><br><br>EFEKTÍVNE STAVBY - PROGRESS s.r.o.<br>Ľanová 9, 940 01 Nové Zámky<br>IČO: 36 510 289<br>IČ DPH: SK2022119803<br><br><br><br>dňa: <b>26.8.2019</b><br>Branislav Bartíšek<br>Konateľ spoločnosti  |  |

**Obchodné podmienky vykonania stavebných prác**  
(ďalej len „OPVSP“)

**I. Predmet Zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa predmet plnenia, ktorého rozsah je špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy, ktorý pozostáva z Realizačných prác (ďalej ako „RP“) v zmysle projektovej dokumentácie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonaný predmet plnenia zaplatiť dohodnutú cenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ je oprávnený rozsah prác uvedených v prílohe č. 1 primerane zúžiť, čím zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy súhlasí a zaväzuje sa, že si neuplatní voči Objednávateľovi žiadne pohľadávky ani iné platby z dôvodu zúženia rozsahu prác. Rozsah prác, o ktoré sa celkový rozsah zníži, vopred prerokuje Objednávateľ so zhotoviteľom. Nový rozsah Zmluvy, ako aj úprava ceny diela bude predmetom dodatku k tejto Zmluve.

**II. Cena**

1. Cena predmetu plnenia je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena uvedená v Zmluve je bez DPH. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. Ocenenie jednotlivých častí predmetu plnenia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. Cena jednotlivých častí podľa Prílohy č. 1 je pevná a nemenná, pričom celková cena predmetu plnenia je určená ako súčet jednotlivých častí predmetu plnenia uvedených v Prílohe č. 1. Zmluvy. V cene predmetu plnenia sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vykonávaní predmetu plnenia podľa Zmluvy, a ktoré Zhotoviteľovi vzniknú po vykonaní predmetu plnenia podľa Zmluvy v súvislosti s uvedeným predmetom plnenia.

**III. Čas a miesto vykonania predmetu plnenia**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet plnenia v lehote a mieste uvedenom v Zmluve. Lehota predmetu plnenia je špecifikovaná v Zmluve a môže sa predĺžiť len formou písomného dodatku k Zmluve a to v nasledovných prípadoch:
  - a) navyiac práce spočívajúce v doplnení predmetu plnenia na základe požiadavky Objednávateľa,
  - b) neposkytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa,
2. V prípade ak nastane okolnosť pre predĺženie lehoty plnenia uvedená v predchádzajúcom bode Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní od zistenia tejto skutočnosti, túto skutočnosť Objednávateľovi písomne oznámiť, uviesť návrh o akú dobu sa má lehota na vykonanie diela predĺžiť a tento návrh riadne s presným výpočtom na dni zdôvodniť. V prípade nesplnenia týchto podmienok Objednávateľ návrh Zhotoviteľa neprijme.

**IV. Platobné podmienky, zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť prvú faktúru Objednávateľovi vo výške min. 5% a maximálne 50 % ceny za dielo počas zhotovovania diela (ďalej aj ako „priebežná platba“). Zhotoviteľ v takom prípade vystaví Objednávateľovi faktúru, ktorej podkladom a neoddeliteľnou prílohou bude súpis Zhotoviteľom zrealizovaných častí predmetu plnenia písomne odsúhlasených Objednávateľom, pričom fakturovaná suma nesmie presiahnuť sumu rovnajúcu sa súčtu cien predmetu plnenia vychádzajúc z Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
2. Po protokolárnom odovzdaní riadne zhotoveného diela Objednávateľovi, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť a odovzdať Objednávateľovi konečnú faktúru na úhradu celkovej ceny diela po odpočítaní a priebežnej platby. Zhotoviteľ je povinný na konečnej faktúre uviesť celkovú cenu diela pozostávajúcu z ceny za prvú faktúru a konečnú faktúru, sumu a dátum vystavenia prvej faktúry a výšku sumy konečnej faktúry.
3. Konečnú faktúru je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť a odovzdať najskôr v deň protokolárneho odovzdania riadne vykonaného diela s lehotou splatnosti faktúry 60 dní odo dňa doručenia faktúry, pričom zmluvné strany nepovažujú lehotu splatnosti 60 dní za neprimeranú, nakoľko je predmet zákazky financovaný z finančnej podpory z Environmentálneho fondu.
4. Podkladom pre vystavenie faktúry/konečnej faktúry bude súpis dodaného materiálu a prác a protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktoré budú tvoriť prílohy k faktúre (obidva doklady musia byť potvrdené zástupcami obidvoch zmluvných strán).
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj názov diela a číslo Zmluvy.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi do 15 pracovných dní od jej doručenia na prepracovanie a/alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej a/alebo doplnenej faktúry.
7. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
8. Za nedodržanie lehoty plnenia uvedenej v Zmluve je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny predmetu plnenia Zmluvy za každý deň omeškania aj začatý, najmenej však 30 EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
9. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovanej vady v zmysle článku V. bodu 8. týchto OPVSP je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny reklamovanej časti predmetu plnenia za každý, i začatý deň omeškania s odstránením, najmenej však 30 EUR za každý deň omeškania aj začatý.
10. V prípade, že Zhotoviteľ aj napriek upozorneniu zo strany Objednávateľa nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky výkonu predmetu plnenia, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi Objednávateľa, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny predmetu plnenia Zmluvy za každé takéto porušenie.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči Objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo Objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
12. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách za nesplnenie povinností Zhotoviteľa v súvislosti s nakladaním s odpadom podľa článku V. bod 10 týchto OPVSP:
  - a) V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti triediť odpad a/alebo správne zaraďovať odpad podľa Katalógu odpadov, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny za RP, najmenej však 20 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti uhradiť prípadnú sankciu uloženú Objednávateľom v zmysle článku V. bod 10.5 týchto OPVSP.
  - b) V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktorých pôvodcom je Objednávateľ, a o nakladaní s nimi v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,6 % z ceny za RP, najmenej však 30 EUR za každé jedno porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti uhradiť prípadnú sankciu uloženú Objednávateľovi v zmysle článku V. bod 10.5 týchto OPVSP.

