

Z M L U V A o nájme nebytových priestorov

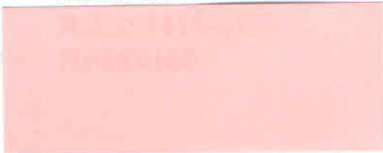
uzavretá v zmysle ust. § 720 Občianskeho zákonníka v spojení so zák.čís.116/90 Zb.
v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi dňa: 02.05.2019

1/ **Obec Kolta, miesto sídla 941 33 KOLTA č. 1, IČO 00308986**
zastúpená starostom obce Ľuborom Krnčanom

ako **p r e n a j í m a t e ľ**

2/ **Darina Ölvecká**
Kolta 249



ako **n á j o m c a**

P r e d m e t

I.

Obec Kolta je vlastníčkou nehnuteľnosti vedenej katastrom nehnuteľností pre kat.úz. obce **KOLTA súpis. Číslo 5** postavený na parc.čís.80 vo vlastníctve obce v celosti .

Obec KOLTA **prenajíma** z tejto nehnuteľnosti miestnosti, ktoré sú stavebne určené k dohodnutému účelu nájmu:

- sálu MKS

II.

Podpísaný nájomca **v y h l a s u j e m**, že nebytové priestory uvedené v ust. čl. I. tejto zmluvy, si **prenajímam**.

III.

Ú č e ľ

Prenajaté nebytové priestory prenajímateľ prenajíma výlučne za účelom usporiadania spoločenských a rodinných podujatí ako sú svadobné hostiny, rodinné oslavy, smútočné hostiny , prezentačné akcie , príležitostný predaj.

Usporiadanie a presný termín si dohodnú účastníci vždy najmenej 2 dni vopred.

V prípade kolízie termínov, sa uskutoční podujatie, ktoré usporiada obec ako prenajímateľka.

IV.

N á j o m n é

Dohodnutá výška nájomného za nájom nebytových priestorov a spotrebované energie je za každé usporiadané podujatie podľa cenníka určeného obcou.

Dohodnuté nájomné bude zaplatené po ukončení podujatia pri odovzdávaní priestorov.

Podkladom na zaplatenie nájomného bude táto zmluva.

V.

Zodpovednosť nájomcu

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

D o b a

VI.

Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú od 04.05.2019 do 04.05.2019** s tým, že k fyzickému prevzatíu priestorov príde len pri usporiadaní podujatia s termínom odsúhlaseným podľa ust. čl. III. Tejto zmluvy.

VII.

Ostatné ujednania

A/ Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

b/ Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu tretím osobám,

c/ nájomca môže vykonať akékoľvek úpravy prenajatého priestoru len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,

d/ po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v takom stave, ako ich prevzal, v miere opotrebovania primeranej účelu, doby nájmu.

e/ Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **udel'ujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov** v zmysle ust. § 4 odst. 1/ písm. i/, v spojení s ust. § 7 odst. 1, odst. 4/ písm. b/ zák. č. 428/02 Z.z. v znení neskorších predpisov.

f/v neupravených vzt'ahoch sa účastníci riadia ust. občianskeho zákonníka, zák.čís. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov.

g/ Zmluva je vyhotovená dvojmo, po jednom vyhotovení pre každého účastníka.

h/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

VIII.

Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **udeľujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov (OÚ)** v zmysle ust. § 14 zákona číslo 18/2018 **Z.z. o ochrane osobných údajov**, ktorú skutočnosť vlastnoručným podpisom tejto zmluvy potvrdzujeme.

Súhlas udeľujeme rozsahu - meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu za účelom plnenia práv a povinností z tejto zmluvy.

Súhlas môže byť kedykoľvek písomne odvolaný s účinnosťou ku dňu doručenia odvolania tohto súhlasu na adresu sídla zmluvného partnera, ak nie je uvedený iný (neskorší) dátum odvolania, a to bez toho, aby tým bola dotknutá zákonnosť spracúvania OÚ na základe súhlasu pred jeho odvolaním,

OÚ budú spracované týmito spôsobmi manuálne v písomnej podobe a elektronickej podobe.

V Kolte dňa: 02.05.2019



za prenajímateľa
Ľubor Krnčian, starosta obce



nájomca