

ZVEREJNENIE VÝSLEDKOV

obchodnej verejnej súťaže č. OcU/247/2025

„Prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemky registra „E“ a „C“ na listoch vlastníctva č.1, 1892,940,941,942, 943, 944, 1779, 2168, 919 v kat.úz.Kolta“,

ktorá bola vyhlásená podľa § 9aa ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

1. Zoznam členov komisie:

Ing. Martin Gajdošík

Mgr. Lukáš Gulbiš

Róbert Ölvecký

Juraj Smýkala

Lubor Krnčan

2. **Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku:**

Por. číslo	Dátum doručenia návrhu	Podacie číslo OcÚ (č.j.)	Žiadateľ	Ponúkaná cena Euro/ha/rok
1.	28.7.2025 o 13.55 hod.	OcU/247/2025 -1	Jakub Kozolka, Družstevná 846/16, 935 41, Tekovské Lužany, IČO: 57107882	268.- eur
2.	28.7.2025 o 14.55 hod.	OcU/247/2025 -2	Poľnohospodárska spoločnosť Kolta s.r.o. Kolta 252, IČO: 00199281	201.- eur
3.	28.7.2025 o 7.55 hod.	OcU/247/2025 -3	Daniel Bálint, Kolta 218, 941 33, IČO: 53066138	271,50.- eur
4.	28.7.2025 o 12.50 hod.	OcU/247/2025 -4	Peter Štrba BIO-Agro, IČO: 44732562, Veľké Lovce č. 817, 941 42	241.- eur
5.	28.7.2025 o 12.50 hod.	OcU/247/2025 -5	AZ FARM, s.r.o. IČO: 47964901, Dolnopeterská 1456/8, 947 01 Hurbanovo	210.- eur
6.	29.7.2025 o 13.45 hod.	OcU/247/2025 -6	AgroContract mliečna farma, a.s. Jasová č. 736, 941 34, IČO: 36537071	220.- eur

3. Poradie úspešnosti návrhov:

Umiestnenie	Podacie číslo OcÚ (č.j.)	Žiadateľ	Ponúkaná cena Euro/ha/rok	Poznámky
1.	OcU/247/2025 – 3	Daniel Bálint, Kolta č. 218	271,50.- eur	
2.	OcU/247/2025 – 1	Jakub Kozolka, Družstevná 846/16, Tekovské Lužany	268.- eur	
3.	OcU/247/2025 – 4	Peter Štrba, BIO-Agro, Veľké Lovce č. 817	241.- eur	
4.	OcU/247/2025 – 6	AgroContract mliečna farma, a.s. Jasová č. 736	220.- eur	
5.	OcU/247/2025 – 5	AZ FARM, s.r.o. Dolnopeterská 1456/8, Hurbanovo	210.- eur	
6.	OcU/247/2025 – 2	Poľnohospodárska spoločnosť Kolta, s.r.o. Kolta č. 252	201.- eur	

Komisia posúdila, či

- a) Doručené návrhy zodpovedajú vyhláseným Súťažným podmienkam
- b) Obsahujú všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok, najmä či obsahuje:
 - V Návrhu nájomnej zmluvy navrhovanú cenu nájmu (čl. IV.bod 1 Výška a spôsob platenia nájomného)
 - Právnická osoba - Originál alebo úradne overená kópia výpisu z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača súťaži (nie starší ako 1 mesiac)
 - Fyzická osoba - Originál alebo úradne overená kópia potvrdenia o zápise v evidencii súkromne hospodáriaceho roľníka alebo živnostenského listu na poľnohospodársku činnosť (nie starší ako 1 mesiac).
 - Fyzická osoba musí mať 18 rokov
 - Doba nájmu, na dobu určitú na 5 rokov
 - Deklarovať zabezpečenie obrábania predmetu nájmu mechanizačnými prostriedkami na prenajímanú výmeru poľnohospodárskych pozemkov, deklarovat' dodržiavanie zásad správnej farmárskej praxe analogicky podľa §3 ods.2 nar.vl.č. 389/05 Z.z. v znení neskorších predpisov
 - Bol predložený návrh v lehote určenej v podmienkach súťaže do 29.07.2025 do 14:00 hod.

4. Komisia konštatuje, že:

Všetci navrhovatelia, pod poradovým číslom 1 - 6 zo zoznamu všetkých navrhovateľov, ktorí predložili ponuku, splnili súťažné podmienky.

5. **Vzhľadom k uvedenému:** komisia stanovila, ako víťaza obchodnej verejnej súťaže –

Účastník pod por. č. 3 zo zoznamu všetkých navrhovateľov, ktorí predložili ponuku, a to Daniel BÁLINT, IČO: 53066138, Kolta č. 218, 941 33 Kolta.

Víťaz obchodnej verejnej súťaže splnil všetky súťažné podmienky na uzatvorenie nájomnej zmluvy poľnohospodárskych pozemkov s obcou Kolta.

V Kolte dňa 5.8.2025

Ľubor Krnčan, v.r.
starosta obce