

OBEC KOLTA – Obecný úrad

Zn.: 37/2022

V Kolte dňa 24. 10. 2022

Zápisnica z XXXVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolte, konaného dňa 24.10.2022 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Kolte s nasledovným programom:

Program:

1. Privítanie
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Interpelácie poslancov
5. Kúpna zmluva na predaj pozemku KÚ Kolta parc. č. 131/2, Mgr. Ivan Pavlovič, Kolta 265
6. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a k výročnej správe Obce Kolta za hospodársky rok 2021
7. Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3
8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kolta č.: 2/2022 o vyhlásení záväzných častí UPN Obce Kolta – ZaD č. 3
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Kolta č.: 3/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023 a ďalšie roky
10. Ročné odmeny poslancov za rok 2022
11. Návrh na preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu
12. 7. zmena rozpočtu obce
13. Diskusia
14. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Privítanie – prítomných (podľa prezenčnej listiny) na XXXVII. riadnom zasadnutí privítal starosta obce Ľubor Krnčan. Navrhol doplniť do programu body programu: ročné odmeny poslancov za rok 2022, návrh na preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu a 7. zmena rozpočtu obce 2022.

2. Schválenie návrhu programu zasadnutia – p. starosta oboznámil poslancov s návrhom programu zasadnutia aj s doplnenými bodmi programu a skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta je uznášaniaschopné a následne dal o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 01/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 24.10.2022.

Prítomní: 8 poslancov – Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala
proti – 0, zdržal sa - 0

3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa – za zapisovateľa na XXXVII. riadnom zasadnutí OZ určil starosta p. Krnčan pracovníčku obce p. Bc. Máriu Gajdošíkovú. Overovateľmi zápisnice sú poslanci p. Mgr. Martina Almášová a p. Juraj Smýkala.

4. Interpelácie poslancov – v rámci interpelácie poslancov nevystúpil nikto.

5. Kúpna zmluva na predaj pozemku KÚ Kolta parc. č. 131/2, Mgr. Ivan Pavlovič, Kolta č. 265 – obec zverejnila zámer odpredať pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote. K zámeru neboli doručené žiadne námietky. P. starosta skonštatoval, že pozemok je pre obec nevyužiteľný, obec nemá k nemu prístup, len z pozemku žiadateľa. Následne dal o schválení kúpnej zmluvy hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 02/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje **Kúpnu zmluvu** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **uzavretú medzi Obcou Kolta ako predávajúcou s kupujúcim: Mgr. Ivan Pavlovič**, rod. Pavlovič, bytom 941 33 Kolta č. 265, štát. prísl.SR **na predaj** nehnuteľného majetku obce, a to pozemok vedený katastrom nehnuteľností pre Obec Kolta v kat. úz. Kolta CKN **parc. číslo 131/2** – záhrada vo výmere 378 m² tak, že Obec Kolta odpredáva CKN 131/2 kupujúcemu **Mgr. Ivanovi Pavlovičovi**, rod. Pavlovičovi do jeho vlastníctva v podiele 1/1, **z dôvodu osobitného zreteľa**, ktorým je skutočnosť, že nehnuteľnosť parc. číslo 131/2 je pre obec nevyužiteľná, v prírode je umiestnená vedľa pozemkov žiadateľa vedených pre kat. úz. Kolta na LV číslo 742 CKN parc. číslo 132/2, 132/3, prístup na pozemok nie je z verejnej komunikácie, pre obec je nevyužiteľný, žiadateľ pozemok zrekultivoval a udržia ho, s kúpnu cenou 1254,96 EUR, t. j. slovom: jedentisícdeväťdesiatštyri eur a deväťdesiatšesť eur.

Prítomní: 8 poslancov – Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala
proti – 0, zdržal sa - 0

6. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a k výročnej správe Obce Kolta za hospodársky rok 2021 - audítor konštatuje, že konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok 2021 v zmysle zákona o účtovníctve.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 03/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta berie na vedomie Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a k výročnej správe Obce Kolta za hospodársky rok 2021 podľa prílohy zápisnice.

Prítomní: 8 poslancov – Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala
proti – 0, zdržal sa - 0

7. Územný plán Obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 04/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta

a) konštatuje, že

- prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 09.09.2021 návrh územného plánu obce Kolta – zmeny a doplnky č. 3,
- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Kolta akceptované,
- schválený územný plán obce Kolta sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

b) akceptuje

stanovisko Okresného úradu v Nitre k územnoplánovacej dokumentácii zo dňa 04.10.2022

č.: OU-NR-OVBP1-2022/041143-002

c) schvaľuje

Územný plán Obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3

d) ukladá obci

- sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie
- pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán obce Kolta, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo obstaranie nového územného plánu
- obstaráť zmenu alebo doplnok územného plánu obce ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy a výstavby SR
- zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce najmenej na 15 dní, ako aj inom mieste obvyklým spôsobom a dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy
- uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade v Kolte, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Nitre

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

proti – 0, **zdržal sa** – 0.

8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kolta č.: 2/2022 o vyhlásení záväzných častí UPN Obce Kolta – ZaD č. 3 – návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET v termíne 7.10. – 24.10.2022.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 05/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kolta č.: 2/2022 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Kolta – zmeny a doplnky č. 3 podľa prílohy, ktorá je súčasťou zápisnice, je prístupná k nahliadnutiu na Obecnom úrade a na webovom sídle obce: www.kolta.sk

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

proti – 0, **zdržal sa** – 0.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kolta č.: 3/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023 a ďalšie roky – predmetom tohto VZN je určenie výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku MŠ, ŠKD a ŠJ (originálne kompetencie obce) na rok 2023 a ďalšie obdobie. Návrh bol zverejnený 19.10.2022.

10. Ročné odmeny poslancov za rok 2022 – v zmysle zásad odmeňovania poslancov pri skončení funkčného obdobia. Návrh starostu na výšku odmien je spolu vo výške 3000 €.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 06/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje v zmysle Zásad odmeňovania poslancov ročné odmeny poslancov za rok 2022 v celkovej výške 3000 EUR (slovom: tritisíc eur).

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 6 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš

Gulbiš, Darina Chudivániová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

proti – 0, **zdržal sa** – 2: Ing. Jozef Ambrózai, Nora Laktišová

11. Návrh na preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu – zostatok nevyčerpanej dovolenky starostu za rok 2021 je 18 dní a za rok 2022 je 25 dní, spolu 43 dní. Náhrada za nevyčerpanú dovolenku je vo výške 7825 € a odvody zamestnávateľa vo výške 2735 €. Výdavky obce spolu vo výške 10560 €.

Poslanci odporúčajú nevyčerpanú dovolenku starostovi z dôvodu ukončenia funkčného obdobia starostu preplatiť.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 07/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu obce z dôvodu ukončenia funkčného obdobia za 43 pracovných dní náhrada za dovolenku a odvody zamestnávateľa spolu vo výške 10 560 EUR (slovom: desaťtisícpäťstošesťdesiat eur).

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin

Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

proti – 0, **zdržal sa** – 0.

12. 7. zmena rozpočtu obce Rozpočtové opatrenie 2022 – upravujú sa výdavkové položky presunom medzi položkami rozpočtu: odmeny poslancov, odmeny, tarifný plat, odvody na zdravotné a sociálne poistenie, všeobecné služby, interiérové vybavenie, údržba budov, výpočtová technika, propagácia a reklama, realizácia stavieb. Navýšenie tarifného platu je

z dôvodu preplatenia nevyčerpanej dovolenky starostu, navýšenie odmien je z dôvodu vyplatenia odmien zamestnancom v zmysle Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnancov verejnej správy.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 08/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje 7. zmenu rozpočtu obce Rozpočtové opatrenie 2022 podľa prílohy zápisnice.

Prítomní: 8 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala

Hlasovanie: za – 8 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Mgr. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala
proti – 0, **zdržal sa** – 0.

13. Diskusia

Starosta p. Krnčan:

- úhrada faktúr zo ŠFRB a MDAV SR
- doplnenie výzvy na projekt Kultúrny dom
- výsadba stromov v obci v zmysle projektu Zelené obce
- dotácia na rekonštrukciu a zateplenie ZŠ z Enviromentálneho fondu
- zhodnotenie končiaceho sa volebného obdobia

14. Záver – p. starosta po prerokovaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva o 18:50 hod.

Zapísala: Bc. Mária Gajdošíková

Overovatelia:

Mgr. Martina Almášová

Juraj Smýkala

Lubor Krnčan, starosta obce