

OBEC KOLTA – Obecný úrad

Zn.: 4/2019

V Kolte dňa 25. 01. 2019

Zápisnica zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolte, konaného dňa 25.01.2019 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Kolte s nasledovným programom:

Program:

1. Privítanie
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Interpelácie poslancov OZ
5. Návrh na vymenovanie riaditeľa ZŠ s MŠ Kolta
6. Komisia na ochranu verejného záujmu – zriadenie
7. Zberný dvor
8. Diskusia
9. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. **Privítanie:** prítomných (podľa prezenčnej listiny) na IV. riadnom zasadnutí OZ privítal starosta obce Ľubor Krnčan.
2. **Schválenie návrhu programu zasadnutia** – p. starosta oboznámil poslancov s návrhom programu zasadnutia. Poslanci nemali k návrhu žiadne pozmeňujúce návrhy. Starosta skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta je uznášaniaschopné a následne dal o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 07-1/01/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 25.01.2019.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

3. **Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa** – za zapisovateľa na IV. riadnom zasadnutí OZ určil starosta Ľubor Krnčan pracovníčku obce p. Bc. Máriu Gajdošíkovú. Overovateľmi zápisnice sú poslanci Nora Laktišová a Pavol Timko
4. **Interpelácie poslancov** - v rámci interpelácie poslancov nevystúpil nikto.
5. **Návrh na vymenovanie riaditeľa Základnej školy s materskou školou Kolta** – návrh na vymenovanie riaditeľa ZŠ s MŠ Kolta predložila Rada školy pri ZŠ s MŠ Kolta na základe výsledkov výberového konania zo dňa 17.01.2019. Do výberového konania sa prihlásil jeden uchádzač o funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ. Na základe výsledkov výberového konania navrhuje vymenovať do funkcie riaditeľa školy Ing. Auréliu Matkovičovú.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 08/01/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte:

- a) **schvaľuje návrh Rady školy** pri Základnej škole s materskou školou v Kolte
- b) **súhlasí s vymenovaním Ing. Aurélie Matkovičovej** do funkcie riaditeľky Základnej školy s materskou školou v Kolte na päťročné funkčné obdobie od 01.02.2019 do 31.01.2024

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 7 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala
proti – 0,
zdržal sa – 2: Ing. Martin Gajdošík, Pavol Timko

6. Komisia na ochranu verejného záujmu – p. starosta Krnčan oboznámil poslancov s povinnosťou vytvoriť takúto komisiu v zmysle zákona. Komisia prijíma písomné oznámenia starostu obce v rozsahu ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a vedie ich evidenciu, posudzuje nezlučiteľnosť funkcie verejného činiteľa s výkonom nových funkcií, zamestnaní alebo činností, v prípade pochybností o úplnosti alebo nepravdivých údajov uvádzaných v oznámení požaduje od dotknutého funkcionára vysvetlenie, podáva podnety príslušnému daňovému úradu na začatie konania na preskúmanie úplnosti a pravdivosti písomných oznámení v prípade, ak nepovažuje podané vysvetlenie za dostatočné, predkladá obecnému zastupiteľstvu návrhy na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu, kontroluje dodržiavanie ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a príslušných ustanovení zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce a hlavným kontrolórom a v odôvodnených prípadoch predkladá obecnému zastupiteľstvu príslušné návrhy na začatie konania.
P. starosta navrhuje za členov komisie na ochranu verejného záujmu poslancov Mgr. Martinu Almášovú, Noru Laktišovú a Juraja Smýkala.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 09/01/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte:

a) zriaďuje komisiu na ochranu verejného záujmu,

b) volí jej predsedu: Mgr. Martina Almášová a **členov:** Nora Laktišová, Juraj Smýkala.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

7. Zberný dvor – p. starosta Krnčan oboznámil poslancov, že na zasadnutie OZ bola prizvaná bývalá starostka p. Krnčanová a zástupca firmy Hold p. Hoferica, aby sa vyjadrili k stavbe Zberného dvora a nedodržaniu termínu výstavby.

P. Krnčanová sa ospravedlnila a zaslala písomné stanovisko a vyjadrenie k stavbe Zberného dvora (príloha zápisnice). Stanovisko p. Krnčanovej prečítal p. starosta Krnčan.

Za firmu Hold prijali pozvanie konateľ firmy p. Hoferica a stavebný dozor firmy Hold p. Norovský.

P. Hoferica oboznámil poslancov s priebehom výstavby zberného dvora od verejného obstarávania až po ukončenie a odovzdanie stavby. Toto stanovisko a vyhodnotenie dal v písomnej forme aj všetkým poslancom. Skonštatoval, že určité nedostatky stavby boli už v projekte, firma upozorňovala na ne p. starostku Krnčanovú. S projektantom stavby sa nevedeli skontaktovať kvôli jeho zdravotnému stavu.

Poslanec p. Ölvecký – koľko bolo na stavbe kontrolných dní a či sú o tom písomné záznamy, prečo na nedostatky projektu nebolo upozornené na začiatku výstavby.

P. Hoferica – kontrolné dni sa uskutočňovali za účasti stavebného dozoru firmy Hold p. Norovského a stavebného dozoru obce najskôr p. Matičovej a potom p. Hippa. Firma Hold sa snažila vyhovieť námietkam, čas a termín výstavby sa predlžoval, stavebný dozor za obec bol nedochvilný.

Poslanec p. Ing. Gajdošík – sa informoval, či projektant alebo rozpočtár firmy Hold nemal námietky k nedostatkom projektu. Keď sa stavebná firma prihlasuje do výberového konania, mala by posúdiť aj kvalitu projektu stavby, ktorú bude stavať. Informoval sa ešte, či firma nevedela odhadnúť na začiatku výstavby a pri preberaní staveniska, že nedodrží termín výstavby 30 dní dohodnutý v zmluve.

P. Hoferica – dielo bolo vysúťažené v roku 2016. cena za dielo bola taktiež vysúťažená v roku 2016, stavenisko bolo odovzdané v roku 2018, bolo na ústnej dohode s bývalou p. starostkou Krnčanovou, že keď cena zostane zachovaná, nebude striktne naliehať na dodržanie termínu výstavby. Cena bola daň za nedodržanie termínu výstavby.

Poslanec p. Bc. Gulbiš – firma na výstavbu zberného dvora bola riadne vysúťažená, zmluva bola uzavretá v roku 2016, cena bola stanovená podľa cien v tom období. Podľa neho je zmluva platná, nebol dodržaný zdroj financovania, čo nie je pre firmu také podstatné, z akého zdroja bude obec čerpať prostriedky na zaplatenie hotového diela, či z dotácie alebo vlastných zdrojov. Firma plne zodpovedá za výstavbu diela bez ohľadu na absenciu subdodávky prác a taktiež aj za dodržanie termínu. Obec má nárok na sankciu za omeškanie, termín bol značne prekročený, pochybili obe strany a je potrebné pristúpiť k nejakému kompromisu.

P. Hoferica – znova zopakoval, že bolo na ústnej dohode firmy Hold a bývalej starostky p. Krnčanovej, že cena diela z roku 2016 bude zachovaná na úkor dodržania termínu.

Poslanec p. Bc. Gulbiš – treba nejaký konsenzus, aby boli obidve strany spokojné. Vyzýva p. Hofericu, aby sa vyjadril, aká zmluvná pokuta za omeškanie termínu by bola pre firmu únosná.

Poslanec p. Smýkala – upozornil na skutočnosť, že stavebný dozor obce p. Hipp zdokumentoval a upozornil na nedostatky na stavbe a informoval sa, či boli tieto nedostatky odstránené.

P. Hoferica – nedostatky boli odstránené, okrem izolácie kvôli počasiu. Stavba bola odovzdaná 21.1.2019 za účasti konateľa firmy Hold, starostu obce a stavebného dozoru firmy aj obce. Firma je ochotná zaplatiť zmluvnú pokutu aj napriek tomu, že urobila aj práce navyše voči projektu.

Pri jednaní s obcou, za účasti právneho zástupcu obce, bola navrhnutá zmluvná pokuta vo výške 9000 €. Pre firmu by bola táto suma prijateľná.

P. starosta Krnčan – potvrdzuje, že dielo bolo prevzaté 21.1.2019, závady boli odstránené, prípadné vady nebránia prevzatiu diela. Na dielo sa vzťahuje záruka 5 rokov. Stavba musí byť ešte skolaudovaná a až potom daná do prevádzky.

Poslanec p. Ing. Gajdošík – navrhuje, aby dodatok ku zmluve a dohoda o zaplatení zmluvnej pokuty vo výške 9000 € boli podpísané naraz.

P. Hoferica – súhlasí, aby boli dodatok ku zmluve a dohoda o zaplatení zmluvnej pokuty vo výške 9000 € podpísané naraz.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 10/01/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte:

a) schvaľuje podpísanie Dodatku č. 1 ku Zmluve o dielo č. 20/2016 medzi

objednávateľom: Obec Kolta, zastúpená štatutárnym zástupcom Ľuborom Krnčanom, so sídlom 941 33 Kolta č. 1 a zhotoviteľom: HOLD spol. s r. o., so sídlom: 940 77 Nové Zámky, Svornosti 70

b) schvaľuje podpísanie Dohody o zmluvnej pokute za nedodržanie termínu výstavby vo výške 9000 EUR (slovom: deväťtisíc eur)

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.

8. Diskusia – v rámci diskusie nevystúpil nikto

9. Záver – p. starosta Krnčan po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie OZ o 19.30 hod., poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Bc. Mária Gajdošíková

Overovatelia:

Nora Laktišová

Pavol Timko

Ľubor Krnčan, starosta obce