

OBEC KOLTA – Obecný úrad

Zn.: 16/2020

V Kolte dňa 11. 06. 2020

Zápisnica zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolte, konaného dňa 11.06.2020 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Kolte s nasledovným programom:

Program:

1. Privítanie
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Interpelácie poslancov OZ
5. 1. a 2. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020 – zmena starostu obce
6. 3. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020
7. Správa hlavnej kontrolórky obce Kolta na I. polrok 2020
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Vlasta Mojzešová, Kolta 209 – Kúpna zmluva
10. Zámena pozemkov Obec Kolta a Ján Szöllösy a manž., Kolta 427
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ján Almáš, Kolta 189
12. Darovanie nehnuteľností – pozemkov pre Obec Kolta
13. Zámena pozemkov Obec Kolta a Mária Nová, Prievidza, M. Rázusa 884/46
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Andrej Bútora, Dolný Ohaj, Nová 329/6
15. ČOV prezentácia technológie
16. Diskusia
17. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Privítanie: prítomných (podľa prezenčnej listiny) na XVI. riadnom zasadnutí OZ privítal starosta obce Ľubor Krnčan.

2. Schválenie návrhu programu zasadnutia – p. starosta oboznámil poslancov s návrhom programu zasadnutia.

Poslanci nemali k návrhu programu žiadne pozmeňujúce návrhy ani pripomienky. Starosta skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta je uznášaniaschopné a následne dal o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 01/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 11.06.2020.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa – za zapisovateľa na XVI. riadnom zasadnutí OZ určil starosta Ľubor Krnčan pracovníčku obce p. Bc. Máriu Gajdošíkovú. Overovateľmi zápisnice sú poslanci p. Ing. Martin Gajdošík a p. Robert Ölvecký

4. Interpelácie poslancov - v rámci interpelácie poslancov vystúpil poslanec p. Timko. Predniesol požiadavku, aby sa pri odovzdávaní elektroodpadu na zberný dvor vydávalo potvrdenie o type odovzdaného odpadu, aby si mohli podnikatelia tento elektroodpad vyradiť z majetku.

5. 1. a 2. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020 – zmena starostom obce.

Prvá zmena rozpočtu obce a školy bola vykonaná ku dňu 10.3.2020. V príjmovej časti rozpočtu obce išlo o doplnenie položiek a navýšenie príjmov: dotácia na voľby a príjmy zo ŠR pre p. Martinčekovú, kde bola rozhodnutím poverená obec ako osobitný príjemca pre maloleté dieťa. Vo výdavkovej časti rozpočtu obce sa upravili výdavky o sumu príjmov.

Príjmová časť rozpočtu školy sa upravila o položky: vratky, dotácia na projekt, zostatok na účte školskej jedálne. Vo výdavkoch sa jednalo o presun medzi položkami rozpočtu.

2. zmena rozpočtu bola zmena rozpočtu obce ku dňu 01.04.2020 a rieši úpravu (presun) medzi výdavkovými položkami rozpočtu obce.

1. a 2. zmenu rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie schválil starosta obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 02/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte berie na vedomie:

- a) 1. zmenu rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020 – zmenu starostom obce
- b) 2. zmenu rozpočtu obce Rozpočtové opatrenie 2020 – zmenu starostom obce podľa príloh zápisnice.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

6. 3. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020

Tretia zmena rozpočtu obce a školy rieši úpravu vo výdavkových položkách presunom medzi položkami. Poslanci k 3. zmene rozpočtu nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 03/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte schvaľuje 3. zmenu rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2020 podľa prílohy zápisnice.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

7. Správa hlavnej kontrolórky obce Kolta na I. polrok 2020 – so správou oboznámila prítomných hlavná kontrolórka obce p. Bc. Timková. V správe skonštatovala, že pri uskutočnených kontrolách neboli zistené žiadne nedostatky a kontroly boli vykonávané v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020. Poslanci nemali k správe žiadne pripomienky.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 04/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce Kolta na I. polrok 2020. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020 – predložila hlavná kontrolórka obce. Poslanci nemali k návrhu žiadne doplňujúce pripomienky. Starosta p. Krnčan dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 05/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kolta na II. polrok 2020 podľa prílohy zápisnice.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Vlasta Mojzešová, Kolta 209 – odpredaj pozemku odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo na svojom predchádzajúcom zasadnutí a určilo kúpnu cenu podľa druhu pozemku vo výške všeobecnej hodnoty majetku pre katastrálne územie Kolta. Obec zverejnila Zámer uzavrieť kúpnu zmluvu priamym predajom s Vlastou Mojzešovou, bytom Kolta č. 209 z dôvodu osobitného zreteľa na pozemok vedený na LV č. 1 pre KÚ Kolta parc. č. 644/2 o výmere 456 m² - trvalé trávne porasty za kúpnu cenu 0,1002 € za 1 m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce v termíne od 02.03.2020 do 10.06.2020.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 06-1/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje:

a) **spôsob prevodu majetku** obce v zmysle § 9 ods. 2) v spojení s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **uzavretím kúpnej zmluvy priamym predajom** s kupujúcou: **Vlasta Mojzešová, rod. Bašťovanská, bytom Kolta 209** a to nehnuteľného majetku obce, pozemky vedené katastrom nehnuteľností pre Obec Kolta v kat. úz. Kolta na liste vlastníctva číslo 1 a to parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc. číslo 644/2 – trvalý trávny porast vo výmere 456 m².

b) **kúpnu cenu v sume 0,1002 EUR za 1 m²**

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0
zdržal sa – 0.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 06-2/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kolte **schvaľuje Kúpnu zmluvu** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretú **medzi Obcou Kolta ako predávajúcou a Vlastou Mojzešovou, rod. Bašťovanskou, bytom Kolta 209 ako kupujúcou** na nehnuteľný majetok obce a to pozemky vedené katastrom nehnuteľností pre Obec Kolta v kat. úz. Kolta na liste vlastníctva číslo 1 a to parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc. číslo 644/2 – trvalý trávny porast vo výmere 456 m² z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že pozemok EKN parc. číslo 644/2 získala obec do vlastníctva na základe zámennej zmluvy uzavretej s Poľnohospodárskym družstvom KOLTA, ktoré sa v minulosti zaviazalo tento pozemok previesť do vlastníctva vlastníčke susediacej nehnuteľnosti, vtedy Anne Čomorovej, ktorej vnučkou je kupujúca Vlasta Mojzešová, rod. Bašťovanská.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Őlvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Őlvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

10. Zámena pozemkov Obec Kolta a Ján Szöllősy a manž., Kolta 427 – sa rieši z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom obce a pozemkom p. Szöllősyho a manž. Zámenu odsúhlasilo OZ na svojom predchádzajúcom zasadnutí. Obec zverejnila Zámer zameniť nehnuteľný majetok obce priamou zámenou z dôvodu osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce v termíne 02.03.2020 – 31.05.2020.

P. starosta dal o spôsobe prevodu majetku obce a o Zámennej zmluve hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 07-1/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje **spôsob prevodu majetku obce** v zmysle § 9 ods. 2) a ust. § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **uzavretím zámennej zmluvy priamou zámenou z dôvodu osobitného zreteľa**, ktorým je skutočnosť, že pozemky CKN a EKN 93/1 sú súčasťou CKN parc. číslo 94/1, na ktorom stojí zdravotné stredisko súp. čís. 241 a príslušného pozemku, ktorým je CKN parc. číslo 94/2, vo vlastníctve Obce Kolta, podľa geometrického plánu číslo **105/2020** zo dňa 18.02.2020 overenom dňa 02.03.2020 pod číslom 273/20, **zameniť** pozemky v kat. úz. Kolta vo vlastníctve Obce Kolta vedené na liste vlastníctva číslo 1892 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu časť parc. číslo 94 - záhrada vo výmere 1036 m² označenú ako **diel 7 GP, ktorý je vo výmere 486 m² za pozemok** v kat. úz. Kolta v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Szöllősyho a Mária Szöllősyovej rod. Nagyovej vedené na liste vlastníctva číslo 1128 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc. číslo 93/1 - záhrada vo výmere 384 m² označenú ako **diel 6GP, ktorý je vo výmere 346 m²** a časť CKN parc. číslo 93/1 – záhrada vo výmere 1586 m² označenú ako **diel 4GP, ktorý je vo výmere 64 m² navzájom bezodplatne.**

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 07-2/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje **Zámennú zmluvu** v zmysle § 9a ods. 8) písm. b) ako aj e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretú medzi Obcou Kolta a Ján Szöllösy a Mária Szöllösyová rod. Nagyová, obaja bytom 941 33 Kolta č. 427, uzavretú podľa geometrického plánu číslo **105/2020** zo dňa 18.02.2020 overenom dňa 02.03.2020 pod číslom 273/20, za účelom **zameniť** pozemky v kat. úz. Kolta vo vlastníctve Obce Kolta vedené na liste vlastníctva číslo 1892 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu časť parc. číslo 94 - záhrada vo výmere 1036 m² označenú ako **diel 7 GP, ktorý je vo výmere 486 m² za** pozemok v kat. úz. Kolta v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Szöllösyho a Márie Szöllösyovej rod. Nagyovej, vedené na liste vlastníctva číslo 1128 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc. číslo 93/1 - záhrada vo výmere 384 m² označenú ako **diel 6GP, ktorý je vo výmere 346 m²^a** časť CKN parc. číslo 93/1 – záhrada vo výmere 1586 m² označenú ako **diel 4GP, ktorý je vo výmere 64 m²**

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.

11. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ján Almáš, Kolta 189 – jedná sa o pozemok evidovaný na LV č. 1, parc. číslo 514/2 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 59 m² vo výlučnom vlastníctve obce Kolta. Pozemok je vklinený medzi pozemky vo vlastníctve p. Almáša a tvorí príľahlý pozemok k pozemkom v jeho vlastníctve.

P. starosta dal o predaji, spôsobe predaja a kúpnej cene hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 08/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje:

a) **spôsob prevodu majetku** obce v zmysle § 9 ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **uzavretím kúpnej zmluvy priamym predajom z dôvodu osobitného zreteľa**, ktorým je nadobudnutie príľahlého pozemku k stavbe, s kupujúcimi:

Ján Almáš a Tatiana Almášová, obaja bytom 941 33 Kolta č.189 na nehnuteľný majetok obce, a to pozemok vedený katastrom nehnuteľností pre Obec Kolta v kat. úz. **Kolta** na liste vlastníctva číslo **1** a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. číslo 514/2** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m²

b) kúpnu cenu v sume 3,32 EUR za 1 m²

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

12. Darovanie nehnuteľností – pozemkov, pre Obec Kolta – od Ing. Ľudmily Göncölovej, bytom Kolta 199

P. starosta oboznámil poslancov, že sa jedná o pozemky – prístupovú cestu k dolnému cintorínu a pozemky v časti obce tzv. Barina vo vlastníctve darujúcej. Dar tvoria pozemky zamerané geometrickým plánom č. 30/2020: parc. č. 36/7 – záhrada vo výmere 196 m² a parc. č. 38/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 760 m².

Poslanci k prijatiu daru nemajú námietky a súhlasia s prijatím darovaných pozemkov v prospech obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 09/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kolta schvaľuje uzavretie darovacej zmluvy medzi: darujúcou **Ing. Ľudmila Göncölová** rod. Göncölová, bytom 941 33 Kolta č. 199, štátna prísl. SR a obdarovanou **Obcou Kolta**, so sídlom 941 33 Kolta č. 1, IČO: 00308986, zastúpená starostom obce Ľuborom Krňčanom za účelom darovania novovzniknutých nehnuteľností v katastrálnom území Kolta CKN **parc. číslo 36/7 – záhrada vo výmere 196 m²**, **parc. číslo 38/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 760 m²** zameraných podľa geometrického plánu číslo **30/2020** zo dňa 27.05.2020.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko
proti – 0,
zdržal sa – 0.

13. Záměna pozemkov Obec Kolta a Mária Nová, Prievidza, M. Rázusa 884/46 – ide o záměnu pozemkov medzi Obcou Koltou a Máriou Novou z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na zamieňaných parcelách sa nachádza chodník vybudovaný Obcou Koltou a využívaný občanmi Obce Koltou.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 10/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Koltou **schvaľuje spôsob prevodu majetku obce** v zmysle § 9 ods. 2) a ust. § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **uzavretím zámennej zmluvy priamou zámenou z dôvodu osobitného zreteľa**, ktorým je skutočnosť, že na novovzniknutých CKN parcelách 84/9, 84/10 sa nachádza chodník vybudovaný Obcou Koltou a využívaný občanmi Obce Koltou podľa geometrického plánu číslo **34/2020** zo dňa 28.05.2020 **zameniť** nehnuteľnosť vedenú pre kat. úz. **Kolta** ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape na liste vlastníctva **číslo 1** parc. číslo **84/2** – záhrada vo výmere 272 m² **za** nehnuteľnosti vedené katastrom nehnuteľností pre kat. úz. **Kolta** na liste vlastníctva **číslo 147** ako parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape **parc. číslo 84/3** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 644 m², parc. číslo **84/4** – záhrada vo výmere 1739 m², s tým, že nehnuteľnosti parc. čísla CKN 84/2, 84/3, 84/4 boli zamerané geometrickým plánom číslo 34/2020 zo dňa 28.05.2020 a boli vytvorené:

Parc. číslo 84/8 – záhrada vo výmere 46 m² a to odčlenením výmery 46 m² z CKN parc. číslo 84/2

Parc. číslo 84/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m² a to odčlenením výmery 15 m² z CKN parc. číslo 84/3

Parc. číslo 84/10 – záhrada vo výmere 31 m² a to odčlenením výmery 31 m² z parc. číslo CKN parc. číslo 84/4, keď

Obec Kolta zamieňa novovzniknutú CKN **parc. číslo 84/8** **za** novovytvorené CKN parcely číslo **84/9, 84/10** s ich vlastníčkou **Máriou Novou**, navzájom bezodplatne.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin

Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert

Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 11/06/2020:

Obecné zastupiteľstvo Obce Koltou **schvaľuje Zámennú zmluvu** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretú **medzi:**

1./ Obcou Koltou, so sídlom 941 33 Koltou č. 1, IČO: 00308986, zastúpenú starostom obce Ľuborom Krnčanom a

2./ Mária Nová rod. Wolfová, bytom M. Rázusa 884/46, 971 01 Prievidza, štátna prísl. SR podľa geometrického plánu číslo **34/2020** zo dňa 28.05.2020, **zameniť** nehnuteľnosť vedenú pre kat. úz. **Kolta** ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape na liste vlastníctva **číslo 1** parc. číslo **84/2** – záhrada vo výmere 272 m² **za** nehnuteľnosti vedené

katastrom nehnuteľností pre kat. úz. **Kolta na liste vlastníctva číslo 147** ako parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape **parc. číslo 84/3** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 644 m² parc. číslo **84/4** – záhrada vo výmere 1739 m², s tým, že nehnuteľnosti parc. čísla CKN 84/2, 84/3, 84/4 boli zamerané geometrickým plánom číslo 34/2020 zo dňa 28.05.2020 a boli vytvorené:

Parc. číslo 84/8 – záhrada vo výmere 46 m² a to odčlenením výmery 46 m² z CKN parc. číslo 84/2

Parc. číslo 84/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m² a to odčlenením výmery 15 m² z CKN parc. číslo 84/3

Parc. číslo 84/10 – záhrada vo výmere 31 m² a to odčlenením výmery 31 m² z parc. číslo CKN parc. číslo 84/4,

keď

Obec Kolta zamieňa novovzniknutú CKN parc. číslo 84/8 za novovytvorené CKN parcely číslo 84/9, 84/10 s ich vlastníčkou Máriou Novou, navzájom bezodplatne.

Prítomní: 9 poslancov - Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

Hlasovanie: za – 9 poslancov: Mgr. Martina Almášová, Ing. Jozef Ambrózai, Ing. Martin

Gajdošík, Bc. Lukáš Gulbiš, Darina Chudivániová, Nora Laktišová, Robert

Ölvecký, Juraj Smýkala, Pavol Timko

proti – 0,

zdržal sa – 0.

14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Andrej Bútora, Dolný Ohaj, Nová 329/6

P. starosta Krnčan oboznámil poslancov, že sa jedná o pozemok za budovou obecného úradu v časti od miestnej komunikácie – pozemok parc. č. 195 a časť pozemku parc. č. 512/3 približne o šírke 20 bm a dĺžke 40 bm v tvare trojuholníka. Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že má úmysel usadiť sa v obci a na uvedenom pozemku postaviť rodinný dom. Je ochotný dať zamerať pozemky na vlastné náklady. Je potrebné schváliť predaj pozemku a spôsob predaja.

Poslanec p. Timko – súhlasí s predajom pozemku, ale je potrebné stanoviť cenu aspoň v takej výške, za akú tento pozemok obec nadobudla pri vysporiadavaní pozemkov prislúchajúcich k budove obecného úradu.

Poslanec p. Gulbiš – pozemky je potrebné zamerať geometrickým plánom, aby bola známa presná výmera odpredávaného pozemku a určiť kúpnu cenu.

15. ČOV prezentácia technológie – zástupca firmy ASIO-SK z Bytče prezentoval poslancom ponuku na dodávku a montáž technológie ČOV. Predpokladom pre návrh ČOV bolo, že odpadové vody budú na ČOV pritekať delenou splaškovou kanalizáciou alebo zväžané

fekálnymi vozmi. Navrhovaná čistiareň je mechanicko – biologická. Princíp technológie je granulovaná aeróbna biomasa. Investičné náklady celej realizácie sú približne 458 160 EUR s DPH.

Poslanci sa informovali o prevádzkových nákladoch, počte zrealizovaných stavieb, záručných podmienkach, termínov realizácie stavby. Odporúčajú zistiť aj iné technológie a po porovnaní sa rozhodnúť čo bude pre obec výhodnejšie.

16. Diskusia

P. starosta Krnčan:

- informoval poslancov o aktivitách obce:

Marec 2020 – dokončená rekonštrukcia chodníka a priepustu mosta pri kultúrnom dome, na dolonom cintoríne boli namontované protiprievanové fólie, zabezpečenie ochranných rúšok pre každého obyvateľa, poskytované služby pre občanov, ktorí požiadali o nákupy potravín a donášku liekov, osadenie náučnej tabule s dobou rozkladu odpadu pri pošte

Apríl 2020 – dokončená rekonštrukcia autobusovej zastávky pri OcU, vyasfaltovanie chodníka od školy smerom na Čahanskú cestu, mostu pri lekárnke a na hlavnej ceste pri potoku, bol vybudovaný prístrešok pred domom smútku na hornom cintoríne

Máj 2020 – osadené preliezky v areály materskej školy, skrášlenie okolia obecného úradu

Jún 2020 – vybudovanie kamerového systému v obci

- o nových výzvach na získanie dotácií na protipovodňové opatrenia, dovybavenie zberného dvora
- doručená žiadosť o zmenu výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v školskom klube detí zo sumy 4,20 € na sumu 5,00 €. Zmena výšky príspevku sa musí riešiť prijatím nového VZN
- vypracovanie podkladov na vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na prenájom obecnej pôdy

Poslanec p. Timko upozornil na umiestnenie včelstiev v záhradách v blízkosti susedov, včely obmedzujú voľný pohyb obyvateľov susednej nehnuteľnosti

Poslanec p. Bc. Gulbiš – v akom štádiu je výstavba bytovky

P. starosta Krnčan – stavebná firma vybavuje potrebné náležitosti pre stavebné povolenie

Občan p. Bulafčík – upozornil na odstránené spomaľovače na miestnych komunikáciách a dopravné značky ostali osadené, opätovne upozornil na potrebu odstrániť staré verejné osvetlenie, ktoré v prípade veterného počasia ohrozuje občanov, upozornil na poškodené zvodidlá pri ceste I. triedy, upozornil na neudržiavanú autobusovú zastávku v časti obce Vinice, nie je tam umiestnená žiadna smetná nádoba, vyzval na participáciu občanov na rôznych aktivitách v obci.

17. Záver – p. starosta po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ ukončil rokovanie o 21.00 hod.

Zapísala: Bc. Mária Gajdošíková

Overovatelia:

Ing. Martin Gajdošík

Robert Ölvecký

Lubor Krnčan, starosta obce