

# **OBEC KOLTA – Obecný úrad**

---

Zn.:16/2024

V Kolte dňa 17.06.2024

**Zápisnica zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolte, konaného dňa  
17.06.2024**

**v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Kolte  
s nasledovným programom:**

---

## **Program:**

1. Privítanie
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Interpelácie poslancov OZ
5. 3. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2024
6. Kúpna zmluva Ján Bulafčík, Kolta 412 – pozemok parc. č. 642/3
7. Kúpna zmluva Ladislav Svrček, Kolta 145, pozemok parc. č. 854/9
8. ZsVS, a.s., Nitra – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
9. Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
11. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Kolta za rok 2023
12. Záverečný účet obce Kolta za rok 2023
13. Odmena pre hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2024
14. Diskusia
15. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. **Privítanie** – prítomných na zasadnutí privítal starosta obce.
2. **Schválenie návrhu programu zasadnutia** – p. starosta oboznámil poslancov s návrhom programu zasadnutia. P. starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Následne dal o návrhu programu hlasovať.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 01/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 17.06.2024 v zmysle pozvánky, ktorá je súčasťou zápisnice

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za** – 8 poslancov: Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**proti** – 0, **zdržal sa** – 0

3. **Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa** – za zapisovateľa na XVI. riadnom zasadnutí OZ určil p. starosta Krnčan pracovníčku obce p. Bc. Máriu Gajdošíkovú. Overovateľmi zápisnice sú poslanci Ing. Martin Gajdošík a Róbert Ölvecký.
4. **Interpelácie poslancov** – v rámci interpelácie nevystúpil nikto.
5. **3. zmena rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2024** – škola rieši úpravu rozpočtu len presunom medzi rozpočtovými položkami, obec vo výdavkovej časti rozdeľuje finančné prostriedky z refundovanej dotácie z projektu rekonštrukcie kultúrneho domu na kapitálové výdavky.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 02/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta schvaľuje 3. zmenu rozpočtu obce a školy Rozpočtové opatrenie 2024 podľa prílohy zápisnice.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za** – 8 poslancov: Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**proti** – 0, **zdržal sa** – 0

6. **Kúpna zmluva Ján Bulafčík, Kolta 412 pozemok parc. č. 642/3** – zámer na prevod novovytvorenej parcely reg. „C“ parc. č. 642/3 zastavaná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup> bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET v zákonom

stanovenej lehote. Prebytočnosť majetku obce, spôsob predaja a kúpna cena boli schválené uznesením OZ dňa 8.4.2024

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 03/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta **schvaľuje zmluvný prevod** v zmysle §9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretý medzi Obcou Kolta, so sídlom 941 33 Kolta 1, IČO: 00308986, zastúpená starostom obce Ľuborom Krnčanom ako predávajúcim a Jánom Bulafčíkom, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom 941 33 Kolta 412, občan SR ako kupujúcim **na prevod nehnuteľnosti – majetku obce** a to **pozemok** novovytvorená parcela reg. „C“ **parc. č. 642/3 zastavaná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>** pre k.ú. Kolta zapísaná na LV č. 2037, ktorej vlastníkom je Obec Kolta a vznikla na základe Geometrického plánu č. 3/2024 zo dňa 10.01.2024 vyhotoveného súkromným geodetom Róbert Rosko, Vinohradnícka 8, Tvrdošovce, autorizačne overeným Ing. Vincentom Bujdákom dňa 10.01.2024, úradne overený Ing. Agnešou Jankovskou dňa 22.1.2024 pod č. 46/24 **z dôvodu osobitného zreteľa** nakoľko novovytvorená parcela č. 642/3 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Jána Bulafčíka, pričom daná parcela je využívaná ako dvor a jedná sa o parcelu, ktorá je pre účely obce prebytočná, nevyužiteľná a ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou **za kúpnu cenu 3,32 EUR za 1 m<sup>2</sup>, celkovo za predmet prevodu 99,60 EUR** (slovom: deväťdesiatdeväť eur a šesťdesiat eurocentov).

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň  
**proti – 0, zdržal sa – 0**

7. **Kúpna zmluva Ladislav Svrček, Kolta 145 pozemok parc. č. 854/9** - zámer na prevod parcely reg. „C“ parc. č. 854/9 zastavaná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup> bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET v zákonom stanovenej lehote. Prebytočnosť majetku obce, spôsob predaja a kúpna cena boli schválené uznesením OZ dňa 8.4.2024

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 04/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta **schvaľuje zmluvný prevod** v zmysle §9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretý medzi Obcou Kolta, so sídlom 941 33 Kolta 1, IČO: 00308986, zastúpená starostom obce Ľuborom Krnčanom ako predávajúcim a Ladislav Svrček, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom 941 33 Kolta 145, občan SR, ako kupujúcim **na prevod nehnuteľnosti – majetku obce** a to **pozemok** parcela reg. „C“ **parc. č. 854/9 zastavaná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>** pre k.ú. Kolta zapísaná na LV č. 1, ktorej vlastníkom je Obec Kolta **z dôvodu osobitného zreteľa** z dôvodu, že na parcele č. 854/9 sa nachádza stavba so súpisným číslom 641, evidovaná na liste vlastníctva č. 871, ktorá je vo vlastníctve Ladislava Svrčeka, a jedná sa o parcelu, ktorá je pre účely obce prebytočná, nevyužiteľná a ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou **za kúpnu cenu 3,32 EUR za 1 m<sup>2</sup>, celkovo za predmet prevodu 285,52 EUR** (slovom: dvestoosemdesiatpäť eur a päťdesiatdva eurocentov).

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň  
**proti – 0, zdržal sa – 0**

8. **ZsVS, a.s., Nitra – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** – ZsVS ako budúci oprávnený z vecného bremena pripravuje líniovú vodnú stavbu vo verejnom záujme „Kolta – rekonštrukcia vodovodu“ a je budúcim prevádzkovateľom stavby vodovodného potrubia. Zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce je potrebné k majetkoprávnemu usporiadaniu stavby a pre účely vydania stavebného povolenia.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 05/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena: Obec Kolta, so sídlom 941 33 Kolta 1, IČO: 00308986, v zastúpení Ľubor Krnčan, starosta obce a budúcim oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 v zastúpení PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD., predseda predstavenstva a Ing. Marek Illéš, člen predstavenstva, Obchodný register: OS Nitra, Odd.: Sa, Vložka č. 10193/N, predmetom ktorej bude právo oprávneného z vecného bremena uskutočniť a prevádzkovať stavbu vodovodného potrubia a v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uskutočnenie a prevádzkovanie stavby vodovodného potrubia na pozemkoch:

- zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom:

a) parcela reg. „C“ č. 261, druh pozemku záhrada, o výmere 877 m<sup>2</sup>

b) parcela reg. „C“ č. 276/3, druh pozemku vodná plocha, o výmere 296 m<sup>2</sup>

c) parcela reg. „C“ č. 276/4, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 100 m<sup>2</sup>,

d) parcela reg. „C“ č. 523, druh pozemku vodná plocha, o výmere 126 m<sup>2</sup>

- zapísanom na liste vlastníctva č. 1892, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom ako parcela reg. „E“ č. 520/100, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 637 m<sup>2</sup>.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň  
**proti – 0, zdržal sa – 0**

9. **Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti na I. polrok 2024** – hlavnou úlohou kontrolnej činnosti bolo sledovanie a kontrolovanie dodržiavania zákonnosti, hospodárnosti, účinnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami obce a s majetkom obce podľa plánu kontrolnej činnosti. Konštatuje, že obec v I. polroku 2024 zodpovedne uhrádzala všetky svoje záväzky voči dodávateľom, zamestnancom, štátnemu fondu ako aj daňové a ostatné záväzky.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 06/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 podľa prílohy zápisnice.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň **proti – 0, zdržal sa – 0**

10. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024** – k návrhu nemali poslanci žiadne pozmeňujúce pripomienky.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 07/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024 podľa prílohy zápisnice.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň **proti – 0, zdržal sa – 0**

11. **Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Kolta za rok 2023** – z vlastného zhodnotenia konštatuje, že návrh záverečného účtu za rok 2023 je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Kolta. Odporúča schváliť záverečný účet bez výhrad.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 08/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Kolta za rok 2023.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň **proti – 0, zdržal sa – 0**

12. **Záverečný účet obce Kolta za rok 2023** – spracovala účtovníčka obce p. Kulačová, predkladá na schválenie OZ starosta p. Krnčan. Návrh ZÚ bol vyvesený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET dňa 31.05.2024.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 09/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta schvaľuje:

- a) **Záverečný účet obce Kolta** a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad,
- b) **použitie prebytku rozpočtového hospodárenia** a zostatok finančných operácií za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške **310,23 EUR** (slovom: tristodesať eur

a dvadsaťtri eurocentov), zisteného podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň **proti – 0, zdržal sa – 0**

13. **Odmena hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2024** – p. starosta navrhuje priznanie odmeny vo výške 200,00 €.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolte č.: 10/06/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kolta schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce za I. polrok 2024 vo výške 200,00 EUR, ktorá bude vyplatená v mzdách za mesiac jún 2024.

**Prítomní: 8 poslancov** – Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň

**Hlasovanie: za – 8 poslancov:** Ing. Jozef Ambrózai, Tibor Bódis, Ing. Martin Gajdošík, Lukáš Garai, Mgr. Lukáš Gulbiš, Renata Kečkéšová, Róbert Ölvecký, Radovan Remeň **proti – 0, zdržal sa – 0**

14. **Diskusia**

**P. starosta Krnčan:**

- refundácia faktúry za rekonštrukciu a interiérového vybavenia kultúrneho domu
- podaná žiadosť o dotáciu na nákup techniky na zberný dvor
- podaná žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu ihriska v areáli ZŠ s MŠ
- opílenie stromov v parku arboristom
- čistenie potoka v časti obce Malá Kolta
- súťaž vo varení gulášu 13.07.2024

15. **Záver** – p. starosta po prerokovaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie OZ o 18:00 hod.

**Zapísala:** Bc. Mária Gajdošíková .....

**Overovatelia:**

Ing. Martin Gajdošík .....

Róbert Ölvecký .....

Lubor Krnčan, starosta obce

.....