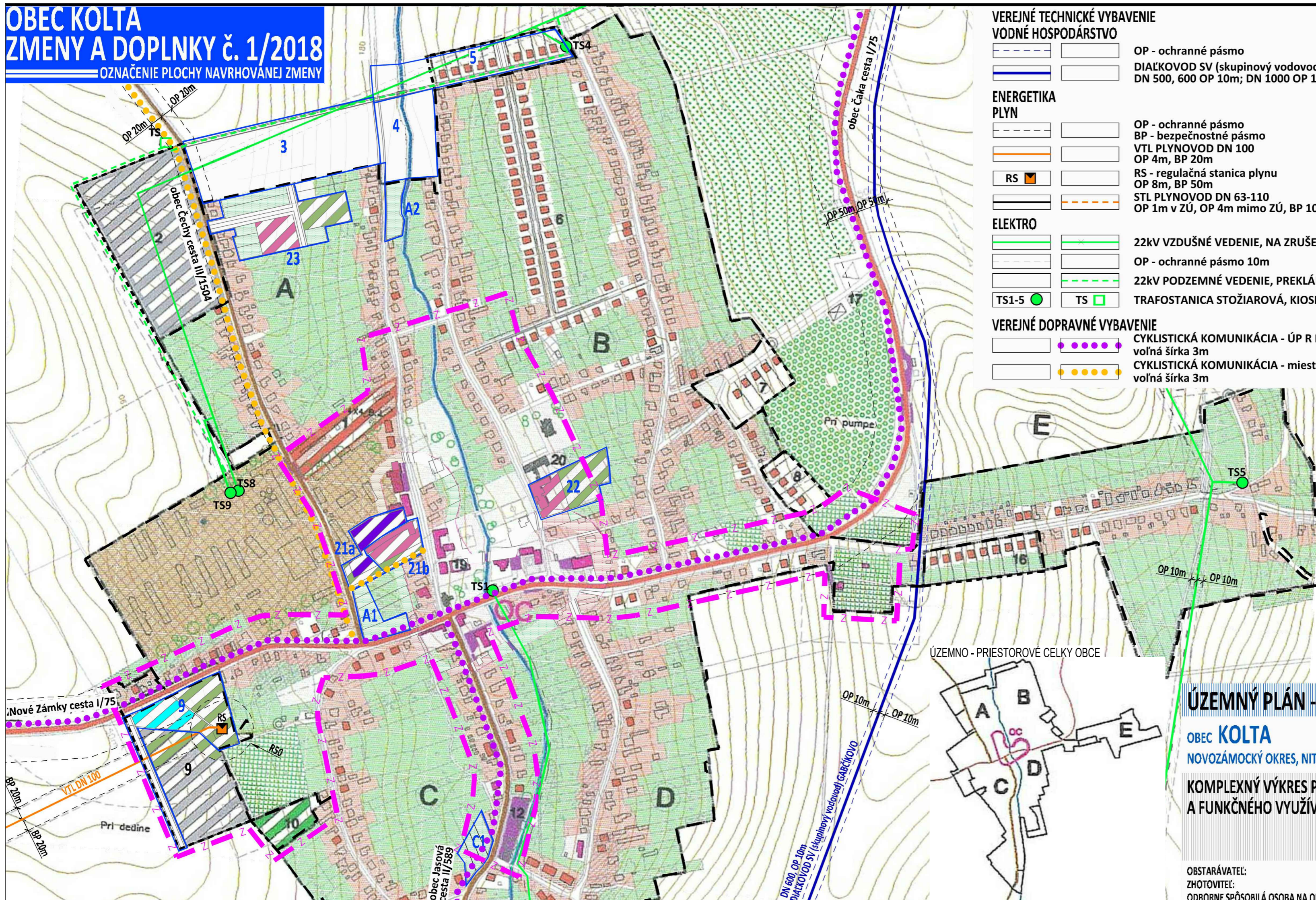


# OBEC KOLTA

## ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018

### OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY



VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE	
<b>VODNÉ HOSPODÁRSTVO</b>	
[Symbol]	OP - ochranné pásmo
[Symbol]	DIALKOVOV SV (skupinový vodovod) GABČIKOVO DN 500, 600 OP 10m; DN 1000 OP 15m
<b>ENERGETIKA</b>	
<b>PLYN</b>	
[Symbol]	OP - ochranné pásmo
[Symbol]	BP - bezpečnostné pásmo
[Symbol]	VTL PLYNOVOD DN 100 OP 4m, BP 20m
[Symbol]	RS - regulačná stanica plynu OP 8m, BP 50m
[Symbol]	STL PLYNOVOD DN 63-110 OP 1m v ZÚ, OP 4m mimo ZÚ, BP 10m mimo ZÚ
<b>ELEKTRO</b>	
[Symbol]	22kV VZDUŠNÉ VEDENIE, NA ZRUŠENIE
[Symbol]	OP - ochranné pásmo 10m
[Symbol]	22kV PODZEMNÉ VEDENIE, PREKLÁDKA
[Symbol]	TS1-5
[Symbol]	TS
<b>VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE</b>	
[Symbol]	CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - ÚP R NK voľná šírka 3m
[Symbol]	CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - miestna voľná šírka 3m

VYSVETLIVKY:		LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE KOLTA
<b>STAV</b>	<b>NAVHRH</b>	<b>OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY</b>
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
[Symbol]	[Symbol]	BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
[Symbol]	[Symbol]	ZÁHRADY
[Symbol]	[Symbol]	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO - ZBERNÝ DVOR
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE ČERPACIA STANICA PHM
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY</b>		
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO - ZBERNÝ DVOR
[Symbol]	[Symbol]	CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - ÚP R NK voľná šírka 3m
[Symbol]	[Symbol]	CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - miestna voľná šírka 3m
[Symbol]	[Symbol]	PEŠIE KOMUNIKÁCIE - súčasťou CK

<b>A1</b>	- zmena funkcie, rozloha: 0,8ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: záhrady	<b>21a</b>	- zmena funkcie, rozloha: 0,50ha existujúca funkcia: obchod a služby, poľnohospodárska výroba navrhovaná funkcia: odpadové hospodárstvo (zberný dvor), verejná zeleň
<b>A2</b>	- zmena funkcie, rozloha: 2,94ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: orná pôda	<b>21b</b>	- zmena časti funkcie, rozloha: 0,30ha existujúca funkcia: obchod a služby, poľnohospodárska výroba navrhovaná funkcia: obchod a služby, verejná zeleň
<b>C1</b>	- zmena funkcie, rozloha: 1,15ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: orná pôda	<b>22</b>	- úprava lokality, rozloha: 0,60ha existujúca funkcia: občianska vybavenosť doplnená funkcia: občianska vybavenosť (dom pre seniorov), verejná zeleň
<b>3</b>	- zmena časti funkcie, rozloha: 0,5ha z 1,52ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: orná pôda	<b>23</b>	- zmena funkcie, rozloha: 2,4ha existujúca funkcia: IBV, záhrady navrhovaná funkcia: občianska vybavenosť (dom pre seniorov), verejná zeleň, záhrady
<b>4</b>	- zmena funkcie, rozloha: 1,15ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: orná pôda	<b>9</b>	- zmena časti funkcie, rozloha: 1,4ha z 3,44ha existujúca funkcia: výroba, skladové hospodárstvo navrhovaná časť funkcie: dopravné vybavenie (čerpacia stanica PHM), sprievodná zeleň

ÚZEMNO - PRIESTOROVÉ CELKY OBCE

## ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018 - NÁVRH

OBEC KOLTA  
NOVOZÁMOCKÝ OKRES, NITRIANSKY KRAJ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

# 3

OBSTARÁVATEL:  
ZHOTOVITEL:  
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

obec Kolta, starostka obce Ida Krnčanová, 941 33 Kolta č. 1, 0905 523 971, obeckolta@stonline.sk  
Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, tel. 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com  
Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nábřežie mládeže 83, 949 01 Nitra, 0907 642 347, cubonovag@gmail.com



MIERKA 1: 5 000



2018