

O B E C K O L T A

Obecný úrad č. 1, 941 33 Kolta

Číslo spisu: OCU/347/2022-02

Kolta, dňa: 13.09.2022

V e c : Dana Markuseková, Staré Grunty 6255/50, 812 07 Bratislava IV,

- žiadosť o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia v spojenom konaní

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Dňa 07.09.2022 bola Obci Kolta doručená žiadosť Dany Markusekovej, bytom Staré Grunty 6255/50, 812 07 Bratislava IV, na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu: „ZÁHRADNÁ CHATKA IVAN“, ktorá je navrhovaná na pozemku registra „C“KN parc. č.: 1769/60, katastrálne územie Kolta, obce Kolta, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Kolta, ako príslušný správny orgán podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 39a ods.4 stavebného zákona a v zmysle § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **u p ú š ť a o d ústneho konania a miestneho zisťovania v zmysle § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom stavebnom úrade v pracovné dni počas úradných hodín.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods.6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Vybavuje: D. Hippová
Tel. č. : 0911 818 080

1

Spis č. : OCU/347/2022-02
Dňa : 13.09.2022

Súčasne stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v zmysle ust. § 42 ods.5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ľubor **K r n ě a n**
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, neznámym vlastníkom nehnuteľností - parcely registra „C“ KN parc. č. 1769/1a vlastníkom susedných nehnuteľností parcely registra „C“ KN parc. č. 1769/58, 1769/59, 1769/62 a 1769/63.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

- **na vedomie:**

1. Dana Markuseková, Staré Grunty 6255/50, 812 07 Bratislava
2. Martin Szetei, KTNI – SZETEI spol. s r.o., Branovo č. 3, 941 31 Branovo
3. Jaroslav Juhás, ul. Kapustnica 497/24, 941 43 Dolný Ohaj

- **dotknutým orgánom:**

4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
5. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
6. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
9. Obec Kolta - a/a

Vybavuje: D. Hippová
Tel. č. : 0911 818 080

2

Spis č. : OCU/347/2022-02
Dňa : 13.09.2022