

OBEC KOLTA
ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018
OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE KOLTA

VYSVETLIVKY:

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

PLOCHA PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

STAV NÁVRH

OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICA BPEJ

SKUPINA BPEJ, KÓD BPEJ

NAJKVALITNEJŠIA POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

PLOCHY NA ÚPRAVU SÚHLASU
súhlas č. 2004/00207

PLOCHY BEZ POTREBY ÚPRAVY SÚHLASU

- lokality - mení sa funkcia, mení sa súhlas

A1 A2 C1

- zmena funkcie, rozloha: 0,8ha
existujúca funkcia: bývanie
v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: záhrady

záhrady IBV rozptýl - 0,4ha

3

- zmena funkcie, rozloha: 2,94ha

existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: orná pôda

BPEJ 0144202/3 orná pôda - 2,94ha

4

- zmena funkcie, rozloha: 1,15ha

existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: orná pôda

BPEJ 0111002/3 NP 0,9ha; 0144202/3 0,25ha orná pôda - 1,15ha

5

- zmena časti funkcie, rozloha: 0,4ha z 1,52ha

existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná časť funkcie: 0,4ha orná pôda

BPEJ 0111002/3 NP 0,1ha; 0144202/3 0,3ha orná pôda - 0,4ha

9

- zmena časti funkcie, rozloha: 1,4ha z 3,44ha
existujúca funkcia: výroba, skladové hospodárstvo
navrhovaná časť funkcie: dopravné vybavenie
(čerpacia stanica PHM), sprievodná zeleň

BPEJ 0139002/2 NP orná pôda 1,4ha

23

- zmena funkcie, rozloha: 2,4ha
existujúca funkcia: záhrady
navrhovaná funkcia: občianska vybavenosť (dom pre
seniorov), verejná zeleň, záhrady

záhrady IBV rozptýl - zostáva rozloha

- lokality - súhlas sa ich netýka

21a

- zmena funkcie, rozloha: 0,50ha
existujúca funkcia: obchod a služby,
poľnohospodárska výroba
navrhovaná funkcia: odpadové hospodárstvo (zberný
dvor), verejná zeleň

zastavané plochy a nádvoria

21b

- zmena časti funkcie, rozloha: 0,30ha
existujúca funkcia: obchod a služby,
poľnohospodárska výroba
navrhovaná funkcia: obchod a služby, verejná zeleň

zastavané plochy a nádvoria

22

- úprava lokality, rozloha: 0,60ha
existujúca funkcia: občianska vybavenosť
doplnená funkcia: občianska vybavenosť (dom pre
seniorov), verejná zeleň

zastavané plochy a nádvoria

ÚZEMNO - PRIESTOROVÉ CELKY OBCE

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018 - NÁVRH

OBEC KOLTA

NOVOZÁMOCKÝ OKRES, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU
A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEL:

ZHOTOVITEL:

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

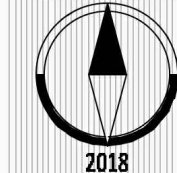
obec Kolta, starostka obce Ida Krňčanová, 941 33 Kolta č. 1, 0905 523 971, obeckolta@stonline.sk

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, tel. 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nábřeží mládeže 83, 949 01 Nitra, 0907 642 347, cubonovag@gmail.com



MIERKA 1: 5 000



2018

8